



Villa détachée à vendre à Orihuela Costa, Orihuela Costa

790 000 €

Référence: R5288278 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 804m² Construite: 168m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

À vendre : cette villa jumelée située sur la prestigieuse Avenida del Cabo à Cabo Roig , l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Blanca . Avec un terrain de 804 m² et une maison de 168 m² habitables , cette propriété se distingue par son emplacement privilégié à seulement 200 mètres de la mer , ses volumes généreux et son environnement résidentiel calme et sécurisé . Dotée de trois chambres doubles et de trois salles de bains complètes , la maison offre un salon spacieux , idéal pour les réunions de famille, et une cuisine américaine moderne s'intégrant harmonieusement à la salle à manger. L'intérieur est sublimé par un parquet , une terrasse privative et une véranda vitrée , un espace polyvalent parfait pour la lecture ou la détente. À l'extérieur, la villa offre un vaste jardin, une charmante piscine privée , un espace barbecue , un garage et un cellier , le tout conçu pour profiter pleinement du climat méditerranéen et de ses plus de 300 jours d'ensoleillement par an . Son orientation est garantie une luminosité naturelle abondante et une ventilation optimale dans chaque pièce. Climat: Le climat de la Costa Blanca , souvent considéré comme le meilleur d'Europe , favorise un mode de vie convivial et sain, caractérisé par des activités de plein air, des infrastructures sportives et de loisirs , et des villes touristiques dynamiques et cosmopolites qui se distinguent par leurs prestations haut de gamme , parfois exclusives et luxueuses. L'ensemble de ces atouts s'adresse à une clientèle exigeante en quête de qualité et d'un service personnalisé. La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours d'ensoleillement par an . Un véritable paradis, parfaitement desservi par les transports en commun et relié à toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche offre des installations modernes et un accès facile et pratique depuis toute la province. Autour: La Costa Blanca continue d'attirer des personnes de toute l'Europe et d'autres régions du monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique sur les rives de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante. Outre les parcours de golf et les ports de plaisance qui jalonnent la côte, la région offre également la possibilité de skier dans les stations voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre ou de Valdelinares , véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels époustouflants. La Costa Blanca propose un art de vivre exceptionnel , où les plus belles plages et criques de la Méditerranée côtoient un intérieur montagneux parsemé de villages abritant un patrimoine culturel et historique unique au monde. Nous pensons que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons là pour vous chaque fois que vous aurez besoin de nous. Nous avons un cadeau pour vous : Notre agence vous aide à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons lors d'une visite technique gratuite de votre bien, où notre équipe de designers vous conseillera sur les améliorations possibles et les options de décoration. **IMPORTANT!!** Sachez que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience du secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, la qualité des matériaux utilisés... toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante. Notre agence immobilière appartient à un groupe d'entreprises établies, toutes spécialisées dans le secteur de l'habitat : architecture, décoration d'intérieur, mobilier, conseils en achat et vente immobilière, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de stockage
Parquet
Barbecue

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Garage