



Villa détachée à vendre à Torrevieja, Torrevieja

169 000 €

Référence: R5289223 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 141m²





Costa Blanca South, Torrevieja

Découvrez cette charmante maison de ville située dans le quartier résidentiel prisé de Los Balcones à Torrevieja , un lieu réputé pour sa tranquillité, ses espaces verts et son excellente accessibilité. Proposée à 169 000 € et d'une surface construite de 141 m² (dont 92 m² habitables), cette propriété offre un excellent potentiel de rénovation pour ceux qui souhaitent réaliser leur projet de vie. La maison dispose de trois chambres doubles spacieuses et lumineuses , idéales pour une modernisation au plus moderne ; placards intégrés, isolation renforcée ou création d'une suite parentale avec salle de bains privative. Les deux salles de bains sont fonctionnelles et offrent un potentiel de modernisation grâce à des finitions contemporaines, de nouveaux équipements sanitaires et des solutions économies en énergie. Les pièces à vivre offrent une bonne disposition et une abondante lumière naturelle, idéales pour être transformées en un espace de vie ouvert et contemporain . Une rénovation permettrait de créer une cuisine moderne, un salon plus spacieux et une meilleure transition entre l'intérieur et l'extérieur. À l'extérieur, vous découvrirez une terrasse spacieuse et un jardin à l'arrière , parfaits pour des aménagements. Pensez à créer un jardin facile d'entretien, une cuisine d'été, un coin salon, voire un jacuzzi, le tout conçu pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen en plein air. Bien que la propriété soit en bon état structurel et immédiatement habitable, elle offre des possibilités évidentes de rénovation ciblée permettant de la valoriser et d'accroître significativement sa valeur marchande . De ce fait, elle est particulièrement attractive pour les particuliers comme pour les investisseurs. Sa situation à seulement 1 500 mètres de la mer Méditerranée lui assure un charme intemporel. Vous profiterez également de nombreux services et commodités à proximité immédiate ; Situé dans un quartier résidentiel calme avec une végétation mature Porte de sécurité renforcée comme base solide pour une sécurité accrue À proximité des transports en commun , des commerces et des centres commerciaux Écoles et hôpitaux accessibles à pied Cette propriété offre une combinaison idéale d'emplacement, d'espace et de potentiel de rénovation . Une opportunité idéale pour ceux qui recherchent une maison entièrement personnalisable dans l'un des quartiers les plus prisés de Torrevieja. Un investissement judicieux et une future maison de rêve sous le soleil espagnol.



Spécification:

Caractéristiques

Salle de stockage

Barbecue

Climatisation

Climatisation

Services publics

Électricité