



## Apartamento Planta Baja en venta en Cabo Roig, Orihuela Costa

**375.000 €**

Referencia: R5292805 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 70m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Cabo Roig

Descubra este encantador apartamento de dos dormitorios y dos baños en el exclusivo enclave costero de Cabo Roig, donde el estilo de vida mediterráneo se combina con el confort y la comodidad. Ubicada en el codiciado complejo La Caleta, esta vivienda orientada al suroeste se encuentra a tan solo 10 minutos a pie de la playa y cuenta con una impresionante terraza privada de 30 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del sol, comer al aire libre o relajarse en buena compañía. El interior, con una superficie de 70 m<sup>2</sup>, ha sido diseñado cuidadosamente y ofrece un luminoso espacio diáfano de salón-comedor, una cocina totalmente equipada y dos dormitorios con armarios empotrados. Entre sus características adicionales destacan el lavadero, amplio espacio de almacenamiento, aire acondicionado, internet por fibra óptica y la tranquilidad de una comunidad cerrada y segura. La propiedad también incluye plaza de aparcamiento subterráneo privada y un trastero. Los residentes pueden disfrutar de zonas ajardinadas perfectamente cuidadas y de una piscina comunitaria, mientras que una excelente selección de tiendas, restaurantes y servicios locales se encuentra a poca distancia. Los amantes del golf apreciarán la proximidad a varios campos de reconocido prestigio, a tan solo 10 minutos en coche. Con fácil acceso a los aeropuertos cercanos en aproximadamente 40 minutos, esta es una oportunidad excepcional para adquirir una vivienda de calidad en una de las zonas más deseadas del sur de la Costa Blanca. Una opción perfecta como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión — su refugio mediterráneo le espera.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Ascensor		
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca de Golf	
	Cerca de Puerto	
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Primera línea de Playa	
	Ciudad	
	Marina	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
	Portero Automático	Párking Subterráneo
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Frente a la playa	
	Lujo	
	Reventa	