



Abstandsvilla zum Verkauf in Javea, Javea

2.495.000 €

Referenz: R5047837 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 810m² Garten: 310m²





Costa Blanca North, Javea

Traumhaus in Javea/Xabia Dieses beeindruckende Villa, gelegen im charmanten Hafenbereich von Javea/Xabia, bietet eine perfekte Kombination aus Eleganz und Komfort, ideal, um das mediterrane Leben zu genießen. Mit einer großzügigen Baugröße von 310 m² und einer nutzbaren Fläche von 289 m² befindet sich diese Immobilie auf einem weitläufigen Grundstück von 810 m², das eine ideale Umgebung für Familie und Freizeit bietet. Aufteilung und Design Die Villa verfügt über 5 geräumige Schlafzimmer, die einen privaten Rückzugsort bieten, während 4 gut ausgestattete Badezimmer den Komfort für alle Bewohner und Gäste sicherstellen. Der offene Grundriss fördert ein Gefühl von Weite, mit Bereichen, die so gestaltet sind, dass sie maximales natürliches Licht einfangen und das Miteinander fördern. Außenbereich und Annehmlichkeiten Der Außenbereich wird zu einer privaten Oase, hervorgehoben durch einen privaten Pool, der zur Entspannung an warmen Sommertagen einlädt. Der sorgfältig gestaltete Garten rundet dieses Bild ab und bietet einen perfekten Ort, um die Natur zu genießen. Mit einem Bewässerungssystem und einem Außenbereich mit Dusche wurde jeder Winkel so gestaltet, dass er Komfort und Funktionalität bietet. Zusätzliche Merkmale Diese Villa hebt sich nicht nur durch ihre Schönheit hervor, sondern auch durch ihre Funktionalität. Ausgestattet mit Fußbodenheizung garantiert sie ein warmes Ambiente in den kühleren Monaten, während doppelt verglaste Fenster und die Sicherheitstür einen Hauch von Sicherheit und Effizienz hinzufügen. Die Immobilie verfügt auch über eine separate Küche, die ideal für kulinarische Liebhaber ist, sowie ein gemütliches Wohnzimmer mit einem Kamin, das perfekt ist, um Momente mit der Familie zu teilen. Verkehrsanbindung und Lage Diese Villa befindet sich in einer gut angebundenen Gegend, nur wenige Gehminuten von Dienstleistungen, Geschäften und herrlichen Stränden entfernt, sodass Sie den Küstenlebensstil genießen können, ohne auf Komfort verzichten zu müssen. Mit einem Balkon und überdachten Terrassen haben Sie mehrere Bereiche, um die Panoramaaussichten und das mediterrane Klima zu genießen. Diese Immobilie ist eine Rarität auf dem Markt und bietet einen exklusiven Lebensstil in einem der begehrtesten Reiseziele an der Costa Blanca. Versäumen Sie nicht die Gelegenheit, diese Villa zu Ihrem idealen Zuhause zu machen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Lagerraum

W-lan

Versorgungsraum

Sicherheit

Alarmanlage