



Appartement au milieu à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

565 000 €

Référence: R5004724 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 116m² Terrasse: 31m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Découvrez ce superbe appartement entièrement rénové de deux chambres et deux salles de bains, situé au cœur de Nueva Andalucía ! Niché dans une résidence sécurisée avec surveillance 24/7, ce bien élégant se trouve à quelques pas du Centre Plaza, offrant un accès facile aux boutiques, restaurants et commodités. De plus, Puerto Banús, avec sa vie nocturne animée, ses boutiques de créateurs et ses plages sublimes, est à seulement 3 minutes en scooter ou à vélo. À l'intérieur, un espace flambant neuf haut de gamme vous accueille, avec un salon-salle à manger chaleureux doté d'une cheminée, idéal pour se détendre. La cuisine élégante et moderne est entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme, et une buanderie séparée ajoute une touche de praticité. La spacieuse suite parentale dispose d'une salle de bains luxueuse, tandis que la chambre d'amis s'ouvre sur une terrasse privée surplombant les jardins luxuriants et les piscines. Une belle salle de bains pour invités complète l'agencement. La terrasse principale est un véritable bijou, offrant une vue spectaculaire sur la vallée, la mer et l'emblématique montagne La Concha. La résidence propose trois piscines et de magnifiques jardins tropicaux, créant un cadre idyllique pour la détente. Une opportunité d'investissement exceptionnelle ou une résidence de vacances idéale avec un excellent potentiel locatif. Appartement clé en main, à ne pas manquer !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Près du transport

Terrasse privée

Double vitrage

Armoires ajustées

Vues

Mer

Montagne

Panoramique

Orientation

Est

Climatisation

Climatisation

Paramètre

Près du golf

Près du port

Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville

Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé

Condition

Excellent

Récemment rénové

Nouvelle construction

Piscine

Communautaire

Cuisine

Partiellement ajusté

Cloison

Jardin

Communautaire

Parking

Private

Catégorie

Luxe

Sécurité

Complexe fermé

Système d'alarme

Cote d'énergie

C

Cote d'émission de CO2

D