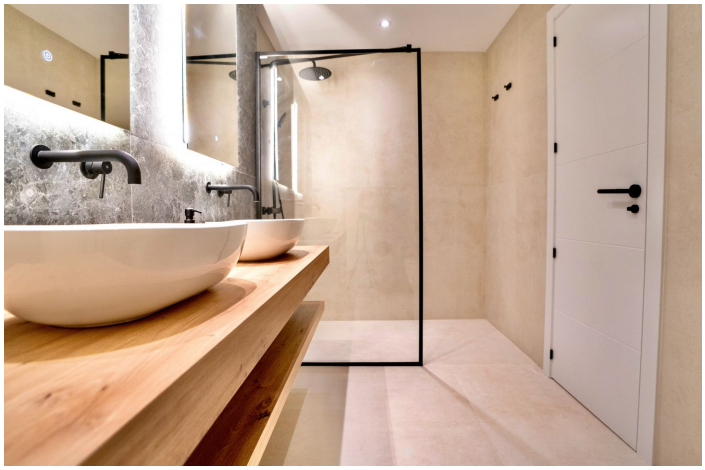
info@costablancanetwork.com
+34 744 75 52 36

Appartement au milieu à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

565 000 €

Référence: R4859899 **Chambres:** 2 **Bain:** 2 **Construite:** 100m^2 **Terrasse:** 34m^2



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Découvrez un véritable joyau de la Costa Del Sol : un appartement de luxe situé au cœur de Marbella. Ce bien exceptionnel, récemment rénové, offre une ambiance moderne et élégante, parfait pour ceux qui souhaitent s'immerger dans le style de vie prestigieux de la région. Profitez d'une localisation privilégiée à quelques pas de Puerto Banús, lieu emblématique facile d'accès, pour des journées ensoleillées à la plage ou des soirées inoubliables. Ce remarquable appartement se compose de deux chambres spacieuses et d'une salle de bain, incarnant le mélange parfait entre confort et sophistication. La cuisine, totalement ouverte et entièrement équipée, promet de mémorables moments de convivialité. Meublé avec goût, chaque pièce est agrémentée d'un mobilier neuf, apportant une touche contemporaine et accueillante. Le séjour permet des instants de détente face à un panorama envoûtant, grâce à une double exposition lumineuse renforcée par du vitrage double. Les résidents profiteront d'un accès à d'agréables espaces communs, incluant une piscine et un jardin magnifiquement entretenus, assurant ainsi une qualité de vie exceptionnelle. Le complexe est sécurisé par une communauté fermée, offrant tranquillité et sérénité à ses occupants. Un garage privé complète ce bien, facilitant les déplacements en toute commodité. La situation centrale de l'appartement permet également d'être proche de toutes commodités, telles que restaurants et écoles, rendant le quotidien des plus agréables. L'appartement brille par son état impeccable, de sa rénovation récente aux finitions soignées, soulignant son caractère unique. Il incarne un rêve pour tout acheteur à la recherche d'une résidence principale ou secondaire dans une région dynamique et prisée. Saisissez l'opportunité d'acquérir un coin de paradis sur la Costa Del Sol, où luxe et confort se rencontrent harmonieusement.

Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse privée	Sud	Climatisation
Double vitrage		
Hébergement du personnel		
Paramètre	**Condition**	**Piscine**
Près du port	Excellent	Communautaire
Près de la mer	Récemment rénové	
Près des écoles		
Meubles	**Cuisine**	**Jardin**
Entièrement meublé	Cloison	Communautaire
Sécurité	**Parking**	**Catégorie**
Complexe fermé	Private	Luxe
Cote d'énergie	**Cote d'émission de CO2**	
C	D	