



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Puerto de Mazarrón, Mazarrón

159.950 €

Referenz: R5292919 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Garten: 78m²





Costa Cálida, Puerto de Mazarrón

2-Zimmer-Apartment mit Bad in Puerto de Mazarrón, Murcia, zu verkaufen.

Inklusive eigener Tiefgarage.

Ob Geschäftsreise oder Urlaub – Strandparadies nur 50 m vom Meer entfernt. Ihre Gäste werden begeistert sein!

Ob Sie eine renditestarke Ferienwohnung oder einen traumhaften Rückzugsort am Meer suchen, dieses Apartment in erster Strandreihe lässt keine Wünsche offen. Nur 50 Meter vom goldenen Sandstrand entfernt, ist dieses wunderschön renovierte Juwel mit 2 Schlafzimmern und 1 Bad auf Booking.com mit einer beeindruckenden Bewertung von 9,7 die beste Unterkunft der Gegend – und das aus gutem Grund.

Die Wohnung wurde Ende 2023 hochwertig renoviert und wird komplett möbliert mit eleganten Küchengeräten und stilvoller Einrichtung verkauft – einfach einziehen, entspannen oder direkt zum Strand gehen. Der helle, offene Wohn- und Küchenbereich geht fließend in zwei private Terrassen über. Eine sonnige Dachterrasse zur gemeinschaftlichen Nutzung bietet zusätzlichen Platz zum Entspannen und Genießen der Meeresbrise.

Zusätzliches Plus: Eine seltene Tiefgarage ist im Preis inbegriffen – Schluss mit der Parkplatzsuche im Sommer! Die Garage hat eine separate Eigentumsurkunde und kann vermietet werden, um zusätzliche Einnahmen zu generieren, oder selbst genutzt werden. Ein Komplettpaket erwartet Sie!

Mit soliden Mieteinnahmen (durchschnittlich 120 € pro Nacht und 11 Monate im Jahr ausgebucht), hervorragenden Gästebewertungen und erstklassiger Strandlage bietet dieses Apartment die perfekte Balance zwischen Arbeit und Vergnügen!



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

Einstellungsschränke

Ansichten

Panorama

Straße

Orientierung

Südost

Einstellung

Strand

In der Nähe des Hafens

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

Strand

In der Nähe von Marina

Parken

Unterirdisch

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Exzellent

Möbel

Voll eingerichtet

Versorgungsunternehmen

Strom

Trinkbares Wasser

Kategorie

Investition

Strand

Wiederverkauf