



Appartement au milieu à vendre à Puerto de Mazarrón, Mazarrón

159 950 €

Référence: R5292919 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 78m²







Costa Cálida, Puerto de Mazarrón

Appartement 2 chambres, 1 salle de bain à vendre à Puerto de Mazarrón, Murcie.

Avec garage souterrain privatif.

Idéal pour les affaires ou les loisirs : un havre de paix en bord de mer à seulement 50 m de la plage. Vos invités seront conquis !

Que vous recherchiez une location de vacances performante ou une escapade côtière de rêve, cet appartement en première ligne répond à toutes les attentes. Situé à seulement 50 mètres du sable doré, ce charmant appartement de 2 chambres et 1 salle de bain, magnifiquement rénové, est actuellement classé Meilleur de la région sur Booking.com avec l'excellente note de 9,7 – et on comprend pourquoi.

Rénové avec des finitions haut de gamme fin 2023, ce bien clé en main est vendu entièrement meublé avec des appareils électroménagers modernes et une décoration élégante. Il ne vous reste plus qu'à vous installer confortablement ou à accéder à la plage. Le salon et la cuisine ouverts et lumineux s'ouvrent harmonieusement sur deux terrasses privatives, tandis qu'une terrasse commune ensoleillée sur le toit offre encore plus d'espace pour se détendre et profiter de la brise marine.

Atout supplémentaire : un rare garage souterrain est inclus dans le prix – dites adieu aux difficultés de stationnement en été. Le garage dispose de son propre titre de propriété ; vous pouvez choisir de le louer pour un revenu supplémentaire ou de le conserver pour votre usage personnel. Un ensemble complet vous attend !

Avec des revenus locatifs stables (120 € en moyenne par nuit et 11 mois de réservation par an), d'excellents avis clients et un emplacement privilégié en bord de mer, cet appartement offre un équilibre parfait entre travail et loisirs !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée
Armoires ajustées

Vues

Panoramique
Rue

Meubles

Entièrement meublé

Catégorie

Investissement
En bord de mer
Revente

Orientation

Sud-Est

Paramètre

En bord de mer
Près du port
Proche des magasins
Près des écoles
En bord de mer
Près de Marina

Parking

Souterrain

Climatisation

Climatisation

Condition

Excellent

Services publics

Électricité
Eau potable