



## Maison de ville à vendre à La Regia, Orihuela Costa

**229 000 €**

Référence: R5295664 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 65m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, La Regia

Cette maison d'angle à La Zenia dispose d'un grand jardin privé et d'une place de parking, parfaite pour une résidence permanente ou des vacances. Située à seulement 1 500 mètres des plages réputées de La Zenia et Cabo Roig, elle bénéficie d'une orientation sud qui assure une lumière naturelle tout au long de la journée. La maison comprend un hall d'entrée lumineux et spacieux avec cuisine ouverte et toilettes invités au rez-de-chaussée. À l'étage, deux grandes chambres lumineuses et une salle de bain moderne avec douche à l'italienne. Les fenêtres à double vitrage garantissent isolation et confort, tandis que les panneaux solaires rendent la maison autonome en énergie. L'emplacement en angle offre plus d'intimité, d'espace et de lumière naturelle, avec un grand espace extérieur privé idéal pour se détendre, jardiner ou dîner en plein air. Une place de parking privée est incluse. À distance de marche se trouvent Lidl, Mercadona, pharmacies et restaurants. Le Zenia Boulevard, le plus grand centre commercial de la région, est accessible en 10-15 minutes à pied. Située sur la magnifique côte de la Costa Blanca avec une infrastructure bien développée, cette maison représente une excellente opportunité d'investissement, que ce soit pour y vivre ou pour la location saisonnière. Contactez-nous pour organiser une visite ou demander une visite virtuelle et les plans. Considérez l'option d'investissement avec service de location saisonnière.---



## Spécification:

### Caractéristiques

- Terrasse privée
- Salle de stockage
- Double vitrage
- Armoires ajustées
- Piscine**
- Piscine commune

### Climatisation

- Climatisation

### Paramètre

- Près du golf
- Proche des magasins

### Meubles

- Entièrement meublé

### Sécurité

- Complexe fermé