



Maison de ville à vendre à Torrevieja, Torrevieja

189 000 €

Référence: R5295571 Chambres: 3 Bain: 1 Construite: 80m²





Costa Blanca South, Torrevieja

Cette maison située au centre de Torrevieja, à seulement 350 mètres du front de mer et de la plage del Cura, se distingue par sa localisation privilégiée, sa double orientation et son accès depuis deux rues. Avec une surface bâtie de 80 m², elle offre de nombreuses possibilités : rénovation personnalisée ou démolition pour construire un nouveau projet. Selon la réglementation urbaine en vigueur, il est possible d'ériger au minimum trois étages, ce qui en fait une excellente opportunité pour les investisseurs. La double orientation assure une aération croisée idéale et une luminosité naturelle constante. C'est une option parfaite pour créer une maison familiale moderne au cœur de la ville ou développer un projet résidentiel ou touristique à fort potentiel locatif. Le quartier dispose de tous les services à proximité : supermarchés, restaurants, pharmacies, écoles, commerces et arrêts de bus accessibles à pied. Sa proximité immédiate de la mer renforce encore sa valeur. Une occasion rare à Torrevieja alliant emplacement, flexibilité et rendement.



Spécification:

| | |
|---------------------|----------------|
| Paramètre | Sécurité |
| Proche des magasins | Complexe fermé |