



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Orihuela Costa, Orihuela Costa

269.000 €

Referenz: R5295505 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 77m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Dieses moderne Apartment in Orihuela Costa befindet sich in der zweiten Etage der exklusiven Wohnanlage Amanecer 3. Es überzeugt durch eine großzügige Südterrasse, zwei Tiefgaragenstellplätze mit Elektroauto-Ladestation und eine privilegierte Lage direkt gegenüber dem Gemeinschaftspool. Auf 76,6 m² Wohnfläche bietet die Wohnung zwei helle Doppelschlafzimmer, zwei voll ausgestattete Bäder mit Fußbodenheizung sowie ein gemütliches Wohn-Esszimmer mit offener Einbauküche. Die 21 m² große Terrasse ist mit Markisen und einem Grill ausgestattet – ideal, um das ganze Jahr über das milde Klima zu genießen. Zur weiteren Ausstattung gehören Klimaanlage, Alarmanlage, Moskitonetze und eine teilweise Möblierung – bezugsfertig. Die gepflegte Anlage Amanecer 3 zeichnet sich durch Ruhe, hochwertige Bauweise und weitläufige Grünflächen aus. Nur 3 km entfernt liegen die Strände von Orihuela Costa und das Einkaufszentrum Zenia Boulevard ist in fünf Autominuten erreichbar. Ob als Dauerwohnsitz oder Investition mit hoher Mietrendite – dieses Apartment bietet eine hervorragende Gelegenheit in Top-Lage.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

Doppelverglasung

Sicherheit

Gated Complex

Elektrische Jalousien

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zentralheizung

Pool

Gemeinschaftspool