



Villa - Chalet en venta en Los Balcones, Orihuela Costa

980.000 €

Referencia: R5295445 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 900m² Construido: 300m²





Costa Blanca South, Los Balcones

Exclusiva villa de más de 300 m² de superficie útil, situada en la codiciada zona de Los Balcones, Torrevieja. Esta espectacular propiedad se encuentra en una parcela de 900 m² y cuenta con un hermoso jardín que la rodea, creando un ambiente de privacidad y tranquilidad. Ideal para disfrutar del clima mediterráneo, dispone de dos amplias terrazas, una de ellas ideal para cenas al aire libre y otra con vistas al jardín y la piscina. La propiedad cuenta con una moderna zona de comedor exterior equipada con barbacoa y un aseo adicional, perfecta para reuniones sociales y eventos familiares. La piscina pentagonal, con trampolín y un diseño único, ofrece un espacio perfecto para relajarse y disfrutar del sol. La villa se distribuye en varias plantas. En la planta baja, un espacioso hall y un pasillo que atraviesa la vivienda, conectando todos los espacios, incluyendo una cocina independiente y completamente equipada, con acceso a una de las terrazas exteriores. Desde el hall, una elegante escalera nos conduce a un amplio salón con chimenea de diseño clásico y muebles de estilo, que se complementa con otra terraza exterior con vistas al jardín y la piscina. (Los muebles del salón no están incluidos en el precio de venta). En la planta baja, se encuentran tres generosos dormitorios, dos de ellos tipo master bedroom, con baños en suite muy amplios. Un cuarto dormitorio adicional, de menor tamaño, ha sido acondicionado como vestidor. En la planta sótano, anteriormente un garaje, se ha habilitado un gimnasio, ofreciendo más espacio para actividades recreativas y de bienestar. La villa ha sido parcialmente amueblada y ofrece un gran nivel de confort y funcionalidad. En la buhardilla, se ha instalado un baño adicional, así como dos dormitorios para invitados, los cuales cuentan con entrada independiente desde la parte trasera de la vivienda a través de una escalera. Los dormitorios están equipados con calefacción por gas, asegurando un ambiente cálido durante todo el año. Además, la propiedad cuenta con paneles solares recientemente instalados, lo que garantiza un significativo ahorro en el consumo de electricidad. Características destacadas: Superficie útil: 300 m²Parcela: 900 m²Jardín con una gran variedad de plantas de todo tipo, creando un ambiente muy verde5 dormitorios, 3 en la primera planta (2 master bedrooms con baños en suite), 2 en la buhardilla y un pequeño dormitorio- vestidor3 baños (uno en la buhardilla)Cocina independiente y grandeAmplio salón con chimeneaPiscina pentagonal con trampolínZona exterior con barbacoa y aseoGimnasio en planta sótanoPaneles solares instaladosCalefacción por gas en dormitoriosParcialmente amueblada2 terrazas con vistas al jardín y piscinaEntrada independiente para invitados No dude en ponerte en contacto con nosotros para mas información y concertar una visita!



Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Doble acristalamiento

Piscina

Piscina Privada

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Posición

Cerca de Tiendas