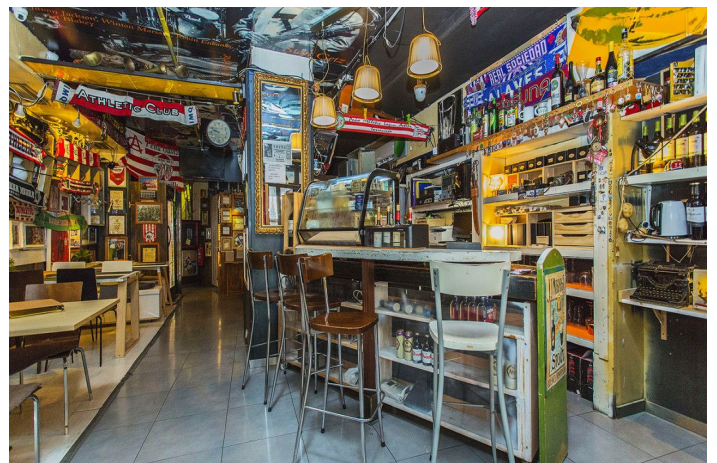




Andere zum Verkauf in Torrevieja, Torrevieja

165.000 €

Referenz: R5295436 Garten: 94m²





Costa Blanca South, Torrevieja

Verkauf von Geschäftsräumen mit funktionellem Restaurant im Zwischengeschoss - exklusiver und stark frequentierter Bereich

Im Zwischengeschoss wird ein Gewerberaum zum Verkauf angeboten, der komplett ausgestattet ist und über ein betriebsfähiges Restaurant verfügt, das auf die Gastronomie des Baskenlandes und Nordspaniens spezialisiert ist. Die Einrichtung verfügt über eine voll ausgestattete Küche, professionelle Maschinen, Kühlschränke und alle für den Betrieb notwendigen Elemente. Darüber hinaus verfügen die Räumlichkeiten über zwei Badezimmer und alle für Ihre Tätigkeit erforderlichen Genehmigungen.

Lokale Besonderheiten:

Oberfläche : Verteilt auf einen großen Flur, Wohnbereich, Küche und zwei Badezimmer. Der Ort hat eine moderne und gemütliche Atmosphäre, ideal für die Art der angebotenen Speisen. Lizenz : Das Lokal verfügt über eine Gastropub - Lizenz mit der Erlaubnis, bis 3:30 Uhr morgens zu öffnen, was den Eigentümern erlaubt, einen Nachtservice anzubieten.

Lage : An einer der Hauptstraßen der Stadt gelegen, in einem dicht besiedelten Gebiet mit einem hohen Zustrom von Menschen im Laufe des Tages. Die Lage ist perfekt, um sowohl lokale Kunden als auch Touristen anzulocken. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, eine Terrasse an der Allee einzurichten, was die Sichtbarkeit und das Geschäftspotenzial weiter erhöhen würde. Erwerbsmöglichkeiten : Für den Erwerb der Räumlichkeiten werden drei Alternativen angeboten: Übergabe des Restaurants : Fortsetzung der laufenden Tätigkeit mit allen erforderlichen Geräten und Genehmigungen. Vermietung der Räumlichkeiten : Für diejenigen, die das Restaurant betreiben möchten, ohne die Immobilie zu kaufen. Verkauf der Räumlichkeiten : Option für diejenigen, die sich für den Erwerb der Immobilie und deren Betrieb interessieren.

Dieser Standort ist nicht nur ideal, um die Tätigkeit eines auf die Küche Nordspaniens spezialisierten Restaurants fortzusetzen, sondern dank seiner strategischen Lage in einem Gebiet mit hohem Personenverkehr auch für jede andere Art von Aktivität.

Für weitere Informationen zu Konditionen und Preisen zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.

Eine einzigartige Gelegenheit für Unternehmer und Geschäftsleute, die sich an einem der besten Standorte der Stadt niederlassen möchten!



Eigenschaften:

Klimaanlage