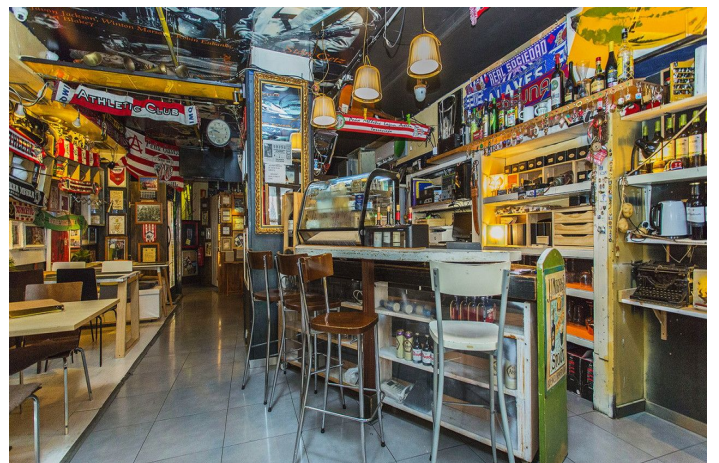




Otro en venta en Torrevieja, Torrevieja

165.000 €

Referencia: R5295436 Construido: 94m²





Costa Blanca South, Torrevieja

Venta de Local Comercial con Restaurante Funcional en Planta Entresuelo - Zona Exclusiva y de Alta Afluencia

Se ofrece en venta un local comercial en la planta entresuelo, completamente acondicionado y con un restaurante operativo que se especializa en la gastronomía del País Vasco y el norte de España. El establecimiento cuenta con una cocina totalmente equipada, maquinaria profesional, neveras, y todos los elementos necesarios para su funcionamiento. Además, el local dispone de dos baños y todos los permisos requeridos para su actividad.

Características del local:

Superficie: Distribuido en un amplio vestíbulo, zona de estar, cocina y dos baños. El local tiene un ambiente moderno y acogedor, ideal para el tipo de comida que ofrece. **Licencia:** El local posee licencia de gastropub, con permiso de apertura hasta las 3:30 AM, lo que permite a los propietarios ofrecer un servicio nocturno. **Ubicación:** Situado en una de las principales avenidas de la ciudad, en una zona muy poblada con una alta afluencia de personas durante todo el día. La ubicación es perfecta para atraer tanto a clientes locales como a turistas. Además, existe la posibilidad de montar una terraza en la avenida, lo que incrementaría aún más la visibilidad y el potencial de negocio. **Opciones de adquisición:** Se ofrecen tres alternativas para adquirir el local: **Traspaso del restaurante:** Continuar con la actividad en marcha con todo el equipamiento y permisos necesarios. **Alquiler del local:** Para quienes deseen operar el restaurante sin la compra del inmueble. **Venta del local:** Opción para aquellos interesados en adquirir el inmueble junto con su funcionamiento. Este local es ideal no solo para continuar con la actividad de restaurante especializado en la cocina del norte de España, sino también para cualquier otro tipo de actividad, gracias a su ubicación estratégica en una zona con un alto tránsito de personas.

Para más detalles sobre las condiciones y precios, no dude en contactar.

¡Una oportunidad única para emprendedores y empresarios que busquen establecerse en una de las mejores ubicaciones de la ciudad!



Características:

Aire Acondicionado