



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Playa Flamenca, Orihuela Costa

420.000 €

Referenz: R5295430 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 65m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Playa Flamenca

Geräumige Erdgeschosswohnung mit großer Terrasse in der exklusiven Urbanisation Flamenca Village. Es besteht aus zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern, Wohnzimmer mit offener Küche. Es wird möbliert verkauft und die Wohnung verfügt über einen Tiefgaragenplatz sowie 1 Parkplatz für Gäste innerhalb des Grundstücks. Phase 3 wurde im Jahr 2023 gebaut und das Haus wurde nie genutzt, sodass es praktisch als Neubau gilt. Zentrale Klimaanlage, moderne Küche mit allen guten Markengeräten, Designermöbel, große Terrasse, um das mediterrane Klima zu genießen. Die Wohnanlage Flamenca Village verfügt über mehrere Swimmingpools, einer davon beheizt. Spa und Fitnessstudio, eine Strandbar im zentralen Poolbereich mit guter Atmosphäre, 24-Stunden-Concierge-Bereich. Sicherheitspatrouillen innerhalb des Geländes usw. Die Nähe zum Einkaufszentrum Playa Flamenca bietet Ihnen alle Dienstleistungen zu Fuß. Mercadona, Restaurants, Geschäfte, Cafés usw. und nur 5 Minuten vom berühmten Einkaufszentrum La Zenia Boulevard entfernt. Den wunderschönen Flamenco-Strand erreichen Sie bequem zu Fuß, die Entfernung zum Meer beträgt 500 Meter. Zögern Sie nicht, einen Besuch zu vereinbaren! Es ist eine einmalige Gelegenheit, ein attraktives Zuhause in einer der begehrtesten Urbanisationen an der Küste zu erwerben.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Doppelverglasung

### Pool

Gemeinschaftspool

### Klimakontrolle

Klimaanlage

Zentralheizung

### Möbel

Voll eingerichtet

### Einstellung

In der Nähe von Golf

In der Nähe von Geschäften

### Sicherheit

Gated Complex