



## Abstandsvilla zum Verkauf in La Mata, Torrevieja

1.200.000 €

Referenz: R5295364 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 4 Garten: 167m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, La Mata

Renovierte Villa direkt am Strand in La Mata, Torrevieja. Insgesamt 330 m<sup>2</sup> bebaut, in deren Umfang sich eine komplett renovierte Villa mit ca. 167 m<sup>2</sup> befindet. Das Haus ist auf drei Ebenen verteilt. Im Erdgeschoss verfügen wir über ein helles und geräumiges Wohnzimmer mit einer modernen, voll ausgestatteten offenen Küche. Vom Wohnzimmer aus können Sie auf die Terrasse gehen, wo Sie auch Zugang zu einem ca. 19 m<sup>2</sup> großen Pool mit spektakulärem Blick auf das Meer und einem Badezimmer mit Dusche haben. Auf der gleichen Etage befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein komplettes Badezimmer mit Dusche. Im zweiten Stock haben wir: ein Schlafzimmer mit Meerblick und einem kompletten Badezimmer, eine Toilette und ein weiteres Schlafzimmer. Im dritten Stock haben wir ein privates Solarium von ca. 70 m<sup>2</sup>. Sie haben sich auch ein Souterrain geschnappt, das einen direkten Zugang zum Pool bietet. Es ist in zwei geräumige Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer mit Badewanne aufgeteilt. Die Renovierung des Hauses wurde letztes Jahr, 2022, abgeschlossen. Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke, Klimaanlage, Fenster mit elektrischen Rollläden, Fußbodenheizung. Es verfügt über eine sehr gute Rekonstruktion, wenige Treppen und ist von jeder Etage aus im Inneren des Hauses zugänglich. Es besteht keine Notwendigkeit, nach draußen zu gehen. Auf der anderen Seite des Hauses haben wir einen Eingang zur Garage, die im Souterrain untergebracht ist und etwa 20 m<sup>2</sup> groß ist. Es wird wie auf den Fotos zu sehen verkauft, mit allem. Es hat eine sehr gute Lage, nur einen Schritt von der Promenade von La Mata mit allen Dienstleistungen und nur 5 Minuten vom Zentrum von La Mata entfernt. Rufen Sie uns an, um einen Besuch zu vereinbaren! Wenn Sie einen virtuellen Rundgang oder einen Grundriss des Hauses wünschen, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Es wird auch eine sehr gute Investition sein und wir helfen mit unserem erfolgreichen Saisonmietservice. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen



## Eigenschaften:

### Merkmale

Private Terrasse

Lagerraum

Doppelverglasung

### Pool

Privater Pool

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Möbel

Voll eingerichtet

### Einstellung

In der Nähe von Geschäften

### Sicherheit

Elektrische Jalousien