



Hotel te koop in Pinar de Campoverde, Pilar de la Horadada

950.000 €

Referentie: R5295316 Slaapkamers: 28 Badkamers: 28 Plotgrootte: 2.400m² Perceelgrootte: 885m²





Costa Blanca South, Pinar de Campoverde

Een zeldzame en unieke investeringsmogelijkheid in de provincie Alicante om een gedeeltelijk voltooid hotel te verwerven voor een geweldige prijs in Pilar de la Horadada . Het hotel is voor 80% voltooid (volledig eigendom) op 2400m² eigen grond die zal worden toegewezen op het moment dat het hotel wordt gekocht. 800m² bebouwde oppervlakte Receptie met toegang tot uw eigen privé restaurant. 20 tweepersoonskamers met en-suite badkamers 8 master suites (met privé dakterras) Alle kamers met pre-installatie van airconditioning / privé parking, rolstoeltoegankelijk Huidige licenties (geen weigering aangezien de grond uitsluitend door het hotel is en wordt gebruikt) Geen andere hotels in de buurt 300m² van winkelstraat en restaurants 2 minuten lopen van tennisbanen en sportvelden natuurlijk bos en natuurgebied op een rustige locatie. 800 meter van een nieuwe exclusieve golfbaan, 8 km van de bekroonde stranden met blauwe vlag op 15 minuten afstand, de internationale luchthaven van Murcia op 40 minuten en de internationale luchthaven van Alicante op 30 minuten. La Manga Golf Club ligt binnen een straal van 10 km van 9 nationaal erkende golfbanen. Bevoorrechte kortingen op de golfbaan van Lo Romero. Er is professioneel marktonderzoek op locatie uitgevoerd voor dit hotel en de verwachte jaarlijkse bezettingsgraad is meer dan 65%. Het hotel heeft geen concurrenten, aangezien er geen ander eigendom in of rond het hotel is. Gelegen in een woonwijk met de natuur als decor maar met activiteiten binnen handbereik. Het hotel voelt kilometers ver weg, maar u bent slechts enkele seconden verwijderd van het klimaat van actief entertainment, of het nu de zee, golf of de mediterrane levensstijl is. Alle documentatie met betrekking tot dit onroerend goed zal serieus worden onderzocht om te bewijzen dat het vrij is van alle arbitrage, schulden en vergoedingen en up-to-date is met alle rechten, belastingen en de huidige bouwstatus. Wilt u een virtueel bezoek of een plattegrond van de woning, neem dan gerust contact met ons op.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Ligging

Dichtbij golfbaan

Beveiliging

Omheind complex