



# Appartement à vendre à Los Montesinos, Los Montesinos

145 000 €

Référence: RS10115    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 120m<sup>2</sup>







## Costa Blanca South, Los Montesinos

Découvrez ce superbe appartement situé au troisième et dernier étage d'un immeuble moderne avec ascenseur, dans l'un des quartiers les plus prisés de Los Montesinos, où la tranquillité résidentielle se conjugue harmonieusement avec la proximité de toutes les commodités. L'appartement offre 120 m<sup>2</sup> de surface habitable, agencés avec soin pour un maximum d'espace, de confort et de fonctionnalité. Dès l'entrée, un hall spacieux mène à un séjour/salle à manger lumineux, élégant et accueillant, donnant directement sur une terrasse privative. Idéale pour se détendre ou profiter du climat exceptionnel tout au long de l'année grâce à son exposition ouest, elle offre une vue dégagée sur la place et son aire de jeux pour enfants. La cuisine séparée, entièrement équipée, présente un design pratique et moderne, tout comme la buanderie indépendante, pour un confort et une organisation optimaux au quotidien. L'appartement dispose de trois chambres spacieuses, dont deux avec placards intégrés, offrant un espace de rangement idéal. La chambre principale offre une atmosphère intime et confortable, tandis que les deux autres chambres peuvent parfaitement servir de salon, de chambre d'amis ou de bureau. Ce bien comprend deux salles de bains fonctionnelles et bien agencées ; l'une d'elles est dotée d'un grand dressing, idéal pour ranger le linge de lit, les serviettes, etc. Parmi ses atouts, on trouve un parquet, la climatisation, le chauffage, une porte blindée, un interphone et des finitions soignées. Vendu semi-meublé, cuisine équipée comprise, il est en parfait état et prêt à être habité sans travaux. De plus, il bénéficie d'une place de parking privative et de deux places de garage attenantes - un véritable atout. L'immeuble dispose également d'un solarium commun, parfait pour se détendre au soleil.