



## Estudio Planta Media en venta en Torrevieja, Torrevieja

**129.000 €**

Referencia: R5296387 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 22m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

Se vende estudio totalmente reformado, con vistas al mar, ubicado en una zona tranquila de la ciudad, en el área de Playa del Cura. La distancia a la playa y al paseo marítimo es de solo 35 metros.???? Características de la vivienda:  
•Tipo: estudio  
•Superficie total: 22 m<sup>2</sup>  
•Terraza: acristalada, con vistas al mar  
•Distancia a la playa: 35 metros\* Estado y equipamiento:  
•Reforma integral  
•Todo completamente nuevo  
•Aire acondicionado frío / calor  
•Edificio con ascensor  
???? Se vende totalmente equipada: La vivienda se vende con todo el mobiliario, electrodomésticos y elementos decorativos, exactamente tal y como se muestra en las fotografías, lista para su uso inmediato.???? Zonas comunes:  
•Piscina comunitaria???? Oportunidad de inversión:  
•Dispone de licencia turística  
•Estudio con alta rentabilidad en alquiler vacacional  
•Rentabilidad estimada: 9-10% anual  
•Excelente demanda gracias a su ubicación junto al mar  
Una propiedad ideal para inversores que buscan ingresos estables o para quienes desean una vivienda moderna a pocos pasos de la playa.