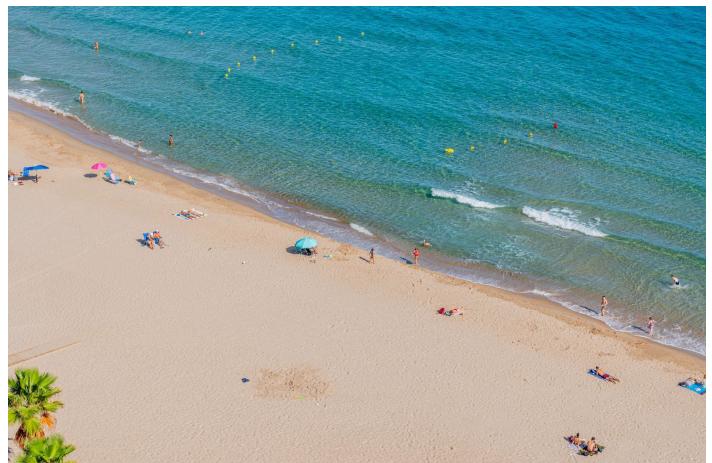
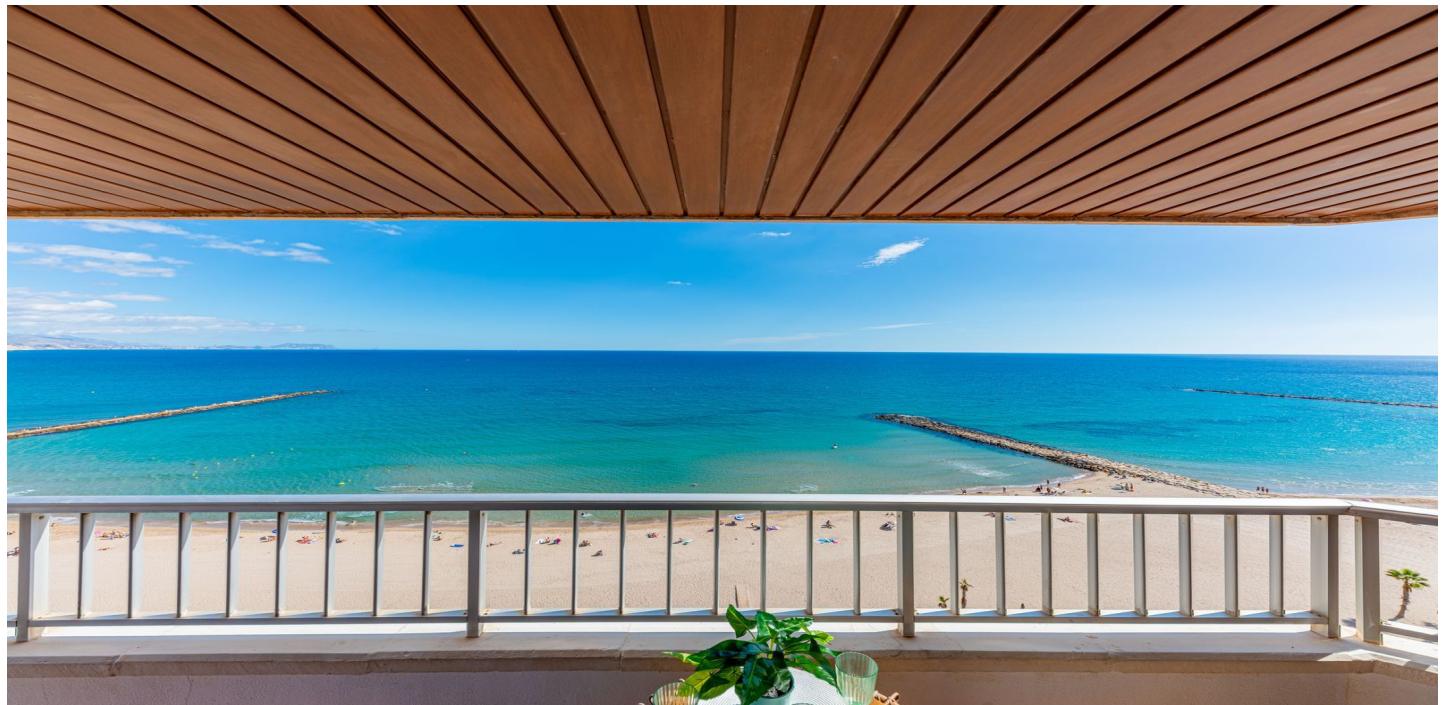




## Ático en venta en El Campello, El Campello

**520.000 €**

Referencia: R5196892 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 104m<sup>2</sup> Terraza: 17m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, El Campello

Ático esquinero en primera línea de mar en El Campello (Alicante) En El Campello (Alicante), directamente en primera línea de mar, se encuentra este exclusivo ático esquinero de tres dormitorios con impresionantes vistas a la playa y al paseo marítimo. Su ubicación privilegiada combina la proximidad al mar con la comodidad de estar en pleno centro de la zona de playa de El Campello, con todos los servicios, comercios y transportes a poca distancia a pie. Está a solo 15 minutos en coche de la ciudad de Alicante, a 5 minutos a pie del consolidado puerto deportivo y lonja de pescado, a 20 minutos en coche de la colorida localidad de Villajoyosa y a 25 minutos del aeropuerto internacional. Esta ubicación tan codiciada, junto con su espectacular terraza esquinera y su orientación este, hacen de este ático una oferta verdaderamente única. El edificio fue construido en 1979 y se ha mantenido en perfecto estado gracias a continuas actualizaciones. La escalera donde se encuentra la vivienda cuenta con 12 plantas, y este ático ocupa la última planta, disfrutando así de una mayor privacidad y tranquilidad. Al entrar en el portal, dos ascensores conducen directamente hasta la vivienda. El interior dispone de un hall de entrada, un amplio salón-comedor de doble orientación con acceso directo a la terraza a través de una puerta doble acristalada, tres dormitorios dobles y dos baños (uno con bañera y otro con ducha). La cocina independiente, situada junto al salón, se complementa con una amplia galería anexa. La terraza cubierta hace esquina, mide más de 12 m<sup>2</sup> en forma de L y ofrece vistas impresionantes al mar, las montañas y todo el litoral desde el salón, terraza y dos de los dormitorios. Este ático está listo para entrar a vivir, aunque también representa el lienzo perfecto para una reforma personalizada, ofreciendo la oportunidad de crear la vivienda de sus sueños. La cocina, contigua al salón, puede integrarse fácilmente en un diseño open plan, siguiendo las tendencias actuales de distribución y decoración. El edificio dispone además de zona comunitaria de aparcamiento. Se recomienda visitarlo cuanto antes para no perder esta excelente oportunidad de vivir frente al mar en una de las zonas más deseadas de El Campello.



## Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza Cubierta	Este	Vistas al Mar
Ascensor		Vistas a Montaña
Cerca de Transporte		Vistas Panorámicas
Terraza Privada		Vistas a Playa
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Posición	Estado	Muebles
Cerca de Tiendas	Buen estado de conservación	Completamente Amueblada
Primera línea de Playa		
Cocina	Aparcamiento	Categoría
Cocina Equipada	Párking Comunitario	Frente a la playa
Calificación energética	CO2 Emission Rating	
E	E	