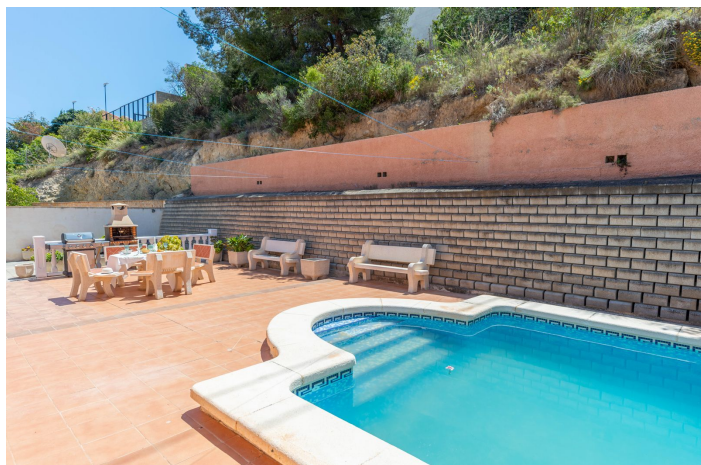




Abstandsvilla zum Verkauf in El Campello, El Campello

549.000 €

Referenz: R5006095 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 800m² Garten: 313m²





Costa Blanca North, El Campello

Im Norden von El Campello, auf einem Grundstück mit malerischem Blick auf das Meer und die Küste, befindet sich diese prächtige Villa mit über 300m² Wohnfläche. Auf einem Grundstück, das mehr als doppelt so groß ist, bietet die Immobilie Ausblicke auf das Mittelmeer – sowohl aus dem Inneren des Hauses als auch von der großzügigen Eckterrasse. Die Lage ist ideal: nur 10 Autominuten vom charmanten Küstenort El Campello und seinen Stränden, 25 Minuten vom Stadtzentrum von Alicante und 30 Minuten vom internationalen Flughafen Alicante entfernt. Die Ausrichtung nach Osten, der freie Meerblick und das großzügige Platzangebot – einschließlich einer separaten Einliegerwohnung – machen dieses Objekt zu einem ganz besonderen Angebot. Zugang und Außenbereich: Der Zugang erfolgt über eine Wohnstraße und ein automatisches Eisentor, das zu einem Außenparkplatz führt, mit Platz für ein Auto vor der Garage, die Platz für zwei bis drei weitere Fahrzeuge bietet. Es gibt außerdem einen separaten Fußgängerzugang. Hauptetage: Der Eingang erfolgt über eine Außentreppe zur Haustür, die in eine geräumige Eingangshalle führt, von der alle Räume zugänglich sind. Das rechteckige Wohn-Esszimmer mit fast 30m² Fläche hat direkten Zugang zur 41m² großen Eckterrasse mit Meerblick. Die Küche ist separat, komplett ausgestattet und hat eine angrenzende Waschküche. Drei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und zwei voll ausgestattete Badezimmer mit Bidet, eines davon en suite. Untergeschoss: Unabhängige Wohnung mit direktem Zugang von außen, bestehend aus einem Flur und einem großen offenen Wohn-Ess-Kochbereich. Zusätzlich gibt es ein Doppelschlafzimmer mit Einbauschränk und eigenem Bad, einen Abstellraum und ein zusätzliches WC mit Zugang auch über die große Garage. Außenbereich: Das Grundstück ist gepflegt und bietet im Poolbereich absolute Privatsphäre mit insgesamt 180m² Terrassenfläche. Der private Pool misst 30m². Ideal als Hauptwohnsitz für eine Familie oder für alle, die ein traumhaftes mediterranes Zuhause mit separater Einliegerwohnung suchen.



Eigenschaften:

Merkmale

In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Gastwohnung
Versorgungsraum

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Garten

Pool

Privater Pool
Garten
Privat

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser

CO2 -Emissionsbewertung

E

Orientierung

Norden

Einstellung

In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Eingabetelefon

Kategorie

Reduziert
Ferienhäuser
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Zentralheizung

Zustand

Gut

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Offen
Garage
Unterirdisch

Energiebewertung

F