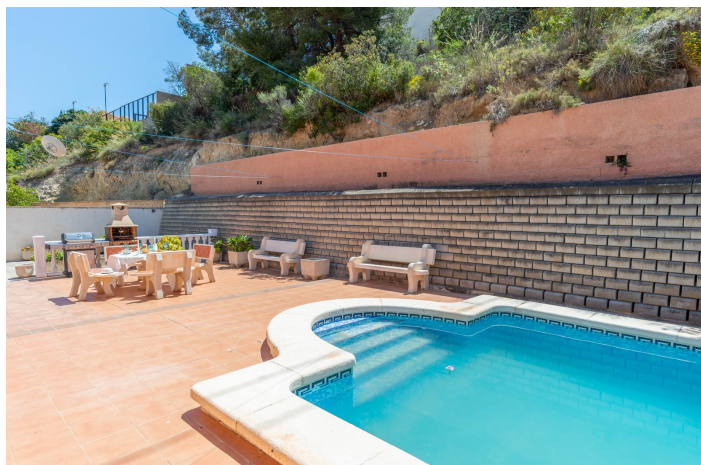




Vrijstaande Villa te koop in El Campello, El Campello

549.000 €

Referentie: R5006095 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 800m² Perceelgrootte: 313m²





Costa Blanca North, El Campello

In Noord-El Campello, op een perceel met schilderachtig uitzicht op de zee en de kustlijn, staat deze prachtige villa met meer dan 300m² bebouwde oppervlakte. Gelegen op een perceel dat meer dan twee keer zo groot is, biedt het pand een uitzicht op de Middellandse Zee, zowel vanuit het huis als vanaf het ruime hoekterras. De ligging is ideaal: op slechts 10 minuten rijden van het charmante kustplaatsje El Campello en zijn stranden, 25 minuten van het centrum van Alicante en 30 minuten van de internationale luchthaven van Alicante. De oostelijke oriëntatie, het vrije uitzicht op zee en de royale woonruimte – inclusief een zelfstandig appartement – maken deze woning tot een unieke aanbieding. Toegang en buitenruimte: Toegang via een woonstraat en een automatische ijzeren poort die leidt naar de buitenparkeerplaats, met ruimte voor één auto voor de garage, die plaats biedt aan nog twee tot drie voertuigen. Er is ook een aparte voetgangersingang. Hoofdetage: Toegang via een buitentrap naar de voordeur, die opent naar een ruime hal met toegang tot alle vertrekken. De rechthoekige woon-eetkamer van bijna 30m² biedt directe toegang tot een hoekterras van 41m² met zeezicht. De keuken is apart en volledig uitgerust, met een aangrenzende wasruimte. Er zijn drie tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en twee volledig uitgeruste badkamers met bidet, waarvan één en suite aan de hoofdslaapkamer. Benedenverdieping: Zelfstandig appartement met directe toegang vanaf buiten, met een hal en een ruime open woon-eet-keukenruimte. Verder is er een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkast en een en suite badkamer, evenals een berging en een extra toilet met toegang via de grote garage. Buitenruimte: Het perceel is zorgvuldig aangelegd en biedt volledige privacy rond het zwembad, met 180m² aan terrassen. Het privézwembad is 30m² groot. Ideaal als hoofdverblijf voor een gezin of voor wie op zoek is naar een schitterende mediterrane woning met een zelfstandig appartement.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Gasten appartement
Bijkeuken

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views

Zwembad

Privé zwembad

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

CO2 Emission Rating

E

Zonorientatie

noorden

Ligging

Dichtbij zee
Dicht bij winkels

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Deurbel met intercom

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

Open Parkeergelegenheid
garage
ondergrondse parkeergarage

Energiebeoordeling

F