



Villa détachée à vendre à El Campello, El Campello

695 000 €

Référence: R4563268 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 727m² Construite: 152m²





Costa Blanca North, El Campello

À proximité de la spectaculaire plage de Muchavista, à seulement 20 minutes de la ville d'Alicante et à 5 minutes du centre d'El Campello, à distance de marche des services de tramway et de bus, près de toutes les commodités, écoles et connexions autoroutières, se trouve cette charmante villa, entièrement de plain-pied et sur un terrain plat de 727m² avec une piscine et un jardin paysager. La villa, comprenant 3 chambres, est située dans un quartier résidentiel consolidé et se trouve à distance de marche (10 minutes) de la plage de 6 km qui bénéficie du label Pavillon Bleu. L'accès se fait par une route résidentielle calme à sens unique jusqu'à la porte d'entrée automatisée de la villa. Cette propriété orientée au sud bénéficie d'une rénovation complète et se compose d'un hall d'entrée et de 3 chambres, ainsi que d'une autre pièce actuellement utilisée comme bureau de 18m². Le salon-salle à manger est spacieux (33m²) et bénéficie d'une cheminée à bois. La cuisine est séparée et équipée d'appareils électroménagers, avec également un coin petit-déjeuner juste à côté de la cuisine principale. Les 3 chambres sont doubles et la chambre principale dispose d'un dressing et d'une salle de bains attenante avec double lavabo, baignoire et douche à l'italienne. Deux salles de bains à l'intérieur de la maison et des toilettes extérieures près de la séduisante piscine en forme de "L". 70m² de terrasse autour de la piscine, 127m² supplémentaires de terrasse extérieure autour de la maison et 142 m² de gazon artificiel créant un espace extérieur spectaculaire et facile à entretenir. Allée avec stationnement pour plusieurs voitures. Une propriété impressionnante dans un excellent emplacement et rénovée à un niveau élevé.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée
Double vitrage
Armoires ajustées

Vues

Montagne
Jardin
Piscine

Piscine

Piscine Privée

Catégorie

Luxe
Revente

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Près de la mer
Près de la ville
Près des écoles
Près de Marina

Meubles

Partie fournie

Cote d'énergie

E

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé
Cote d'émission de CO2
E