



Vrijstaande Villa te koop in El Campello, El Campello

695.000 €

Referentie: R4563268 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 727m² Perceelgrootte: 152m²





Costa Blanca North, El Campello

In de buurt van het spectaculaire strand van Muchavista, op slechts 20 minuten van de stad Alicante en 5 minuten van het centrum van El Campello, op loopafstand van tram- en busdiensten, dicht bij alle voorzieningen, scholen en snelwegverbindingen, ligt deze charmante villa, volledig gelijkvloers en op een vlak perceel van 727 m2 met een zwembad en aangelegde tuin. De villa, met 3 slaapkamers, bevindt zich in een geconsolideerde woonwijk en ligt op loopafstand (10 minuten) van het 6 km lange strand dat de Blauwe Vlag-status heeft. Toegang tot de villa verloopt via een rustige eenrichtingsweg naar het geautomatiseerde toegangshek. Deze op het zuiden gelegen woning profiteert van een grondige renovatie en bestaat uit een entreehal, 3 slaapkamers en nog een kamer die momenteel wordt gebruikt als studie/kantoor van 18 m2. De woon- en eetkamer is ruim (33 m2) en heeft een houtkachel. De keuken is apart en voorzien van apparatuur, en er is ook een ontbijtruimte vlak bij de hoofdkeuken. De 3 slaapkamers zijn tweepersoonskamers, waarbij de hoofdslaapkamer een kleedruimte en een eigen badkamer heeft met dubbele wastafel, ligbad en inloopdouche. Twee badkamers in het huis en een buitentoilet bij het uitnodigende "L"-vormige zwembad. 70 m2 terras rond het zwembad, nog eens 127 m2 buitenterras rondom het huis en 142 m2 kunstgras creëren een spectaculaire en toch onderhoudsvriendelijke buitenruimte. Oprit met parkeergelegenheid voor meerdere auto's. Een indrukwekkend pand op een uitstekende locatie en gerenoveerd naar een hoge standaard.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Dubbele beglazing
Inbouwkasten

Uitzicht

Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Privé zwembad

Categorie

Luxe
Bestaande bouw

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Energiebeoordeling

E

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

CO2 Emission Rating

E