



## Penthouse zum Verkauf in El Campello, El Campello

**695.000 €**

Referenz: R4436959   Schlafzimmer: 3   Badezimmer: 2   Garten: 138m<sup>2</sup>   Terrasse: 88m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, El Campello

Gelegen in der Haupteinkaufsstraße, parallel zur Promenade von El Campello, bietet dieses Penthouse eine private Eckdachterrasse, eine erstklassige Lage und Meerblick. El Campello ist eine charmante Küstenstadt, die ihren traditionellen Charakter als Fischerdorf bewahrt hat. Es liegt ideal nur 20 Autominuten von der Stadt Alicante mit ihrem lebhaften kulturellen Angebot, 30 Minuten vom Flughafen Alicante, 15 Minuten vom nächstgelegenen Golfplatz und 20 Minuten vom malerischen Küstendorf Villajoyosa entfernt. Dieses exklusive, nach Süden ausgerichtete Eckpenthouse mit drei Schlafzimmern befindet sich im obersten Stockwerk eines vierstöckigen Gebäudes mit Gemeinschaftspool. Mit zwei Terrassen, die einen unverbauten Blick bieten, großzügigen privaten Außenbereichen, einer hervorragenden urbanen Lage in Strandnähe, ausgezeichneten Verkehrsanbindungen, privatem Garagenstellplatz, Abstellraum und allen Annehmlichkeiten in Reichweite zählt es zu den vollständigsten und attraktivsten Penthäusern in El Campello. Die 1994 erbaute Immobilie verfügt über drei Doppelschlafzimmer und zwei Bäder, beide mit renovierten Duschen ausgestattet. Die Küche wurde modernisiert und bietet ein zeitgemäßes, funktionales Design mit großzügigem Platz und einem Frühstückstisch. Das lichtdurchflutete und geräumige Wohn-Esszimmer bietet direkten Zugang zu einer Außenterrasse mit einer Treppe zur Dachterrasse. Die private Eckterrasse umfasst 86 m<sup>2</sup> und enthält einen großen Abstellraum. Die Südausrichtung sorgt für reichlich natürliches Licht und ein angenehmes Raumgefühl. Zusätzliche Merkmale: - Gemeinschaftspool - Tiefgarage und Abstellraum auf der Terrasse - Neu installiertes Klimaanlagensystem mit Kanälen. Diese Wohnung ist ideal für eine Familie.



## Eigenschaften:

<b>Merkmale</b>	<b>Orientierung</b>	<b>Klimakontrolle</b>
Aufzug	Südwesten	Klimaanlage
In der Nähe des Transports		Kalte a/c
Private Terrasse		Heiße A/C.
Lagerraum		
Badezimmer		
Einstellungsschränke		
W-lan		
Höflichkeitsbus		
Zugang für Menschen mit reduzierter		
Mobilität		
<b>Ansichten</b>	<b>Einstellung</b>	<b>Zustand</b>
Meer	Strand	Gut
Urban	Urbanisierung	
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe von Geschäften	
<b>Pool</b>	<b>Möbel</b>	<b>Küche</b>
Gemeinschaftspool	Teil eingerichtet	Voll ausgestattet
Privater Pool		
<b>Sicherheit</b>	<b>Parken</b>	<b>Versorgungsunternehmen</b>
Eingabetelefon	Garage	Strom
		Trinkbares Wasser
<b>Kategorie</b>	<b>Energiebewertung</b>	<b>CO2 -Emissionsbewertung</b>
Luxus	E	E
Wiederverkauf		