



Penthouse à vendre à El Campello, El Campello

695 000 €

Référence: R4436959 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 138m² Terrasse: 88m²





Costa Blanca North, El Campello

Situé dans la rue principale commerçante, parallèle à la promenade d'El Campello, cet attique dispose d'une terrasse privée d'angle sur le toit, d'un emplacement privilégié et d'une vue sur la mer. El Campello est une charmante ville côtière qui a conservé le caractère traditionnel d'un village de pêcheurs. Idéalement située, elle se trouve à seulement 20 minutes en voiture d'Alicante, avec son offre culturelle dynamique, 30 minutes de l'aéroport d'Alicante, 15 minutes du parcours de golf le plus proche et 20 minutes du pittoresque village côtier de Villajoyosa. Cet attique d'angle exclusif orienté plein sud, avec trois chambres, occupe le dernier étage d'un immeuble de quatre niveaux avec une piscine commune. Avec deux terrasses offrant une vue dégagée et de vastes espaces extérieurs privés, un emplacement urbain de choix près de la plage, d'excellentes connexions de transport, un garage privé, un débarras et tous les services à proximité, il s'impose comme l'un des attiques les plus complets et attrayants disponibles à El Campello. La propriété, construite en 1994, comprend trois chambres doubles et deux salles de bain, toutes deux équipées de douches rénovées. La cuisine a été modernisée avec un design contemporain et fonctionnel, offrant un grand espace et une table pour le petit-déjeuner. Le salon-salle à manger, lumineux et spacieux, donne un accès direct à une terrasse extérieure avec un escalier menant à la terrasse supérieure. La terrasse d'angle privée de 86 m² comprend un grand débarras. L'orientation plein sud garantit une lumière naturelle abondante et une agréable sensation d'espace. Caractéristiques supplémentaires : - Piscine commune - Garage souterrain et débarras sur la terrasse. - Système de climatisation installé récemment par conduit. Cet appartement est idéal pour une famille.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Ascenseur	Sud-ouest	Climatisation
Près du transport		Cold A / C
Terrasse privée		A / C chaud
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Armoires ajustées		
Wifi		
Bus de courtoisie		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	En bord de mer	Bien
Urban	Urbanisation	
	Près de la mer	
	Proche des magasins	
Piscine	Meubles	Cuisine
Piscine commune	Partie fournie	Entièrement équipé
Piscine Privée		
Sécurité	Parking	Services publics
Téléphone d'entrée	Garage	Électricité
Catégorie	Cote d'énergie	Eau potable
Luxe	E	Cote d'émission de CO2
Revente		E