



Villa détachée à vendre à El Campello, El Campello

1 300 000 €

Référence: R411734 Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 2 387m² Construite: 363m² Terrasse: 91m²





Costa Blanca North, El Campello

À Virgen de la Merced, Campello Nord, s'étend ce domaine spectaculaire au sommet d'une colline avec une vue imprenable sur la Méditerranée et le littoral au nord et au sud. La Villa Passiflora se trouve à 20 km d'Alicante au nord et à 20 km de Finestrat au nord et à seulement 27 minutes de l'aéroport international d'Alicante. La villa se trouve à 1 km d'une crique de sable "Cala baeza" et à seulement 9 minutes de la marina d'El Campello et de Playa Carrer la Mar. À 15 km du terrain de golf le plus proche. La Villa Passiflora est unique par son design magnifique, son emplacement au sommet d'une colline et son terrain plat de 2 300 m² pouvant accueillir un court de tennis ou une autre villa et l'intimité totale qu'elle offre à ses propriétaires. La propriété est accessible depuis une route résidentielle à sens unique facilement accessible depuis la N332 et l'entrée dans la propriété et le stationnement se font via un portail automatisé. La propriété est construite sur 3 niveaux : Le niveau d'entrée est composé de 5 domaines. Le salon, la salle à manger, la cuisine et la chambre principale sont tous des espaces généreux avec de hauts plafonds et le salon et la salle à manger sont séparés par une cheminée. La chambre principale dispose d'une baignoire encastrée et d'une salle d'eau attenante. WC séparé également à ce niveau. De grandes terrasses ouvertes et vitrées accessibles depuis le salon. Vues sur la piscine et la mer depuis ce niveau. Niveau supérieur : Hall, 2 chambres et une salle de bains de bonne taille avec lavabo pour elle et lui. Des vues à couper le souffle depuis ce niveau. Rez-de-chaussée : salon-cuisine-salle à manger ouvert, chambre double, chambre de bonne taille et salle de loisirs. 2 salles de bains à ce niveau une avec douche et l'autre avec baignoire et douche. Garage et débarras. Extérieurs : Grand terrain avec jardins, terrasses et piscine de 56m². Espace pour un court de tennis ou autres possibilités de construction. La propriété bénéficie de toutes les orientations mais les terrasses du salon et la piscine sont orientées sud. Idéal pour une grande famille ou pour ceux qui ont besoin ou apprécient l'espace intérieur et extérieur et les magnifiques vues panoramiques sur la mer. Disponible exclusivement avec López et Henderson



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse privée	Sud	Climatisation
Salle de bain attenante		Cold A / C
Armoires ajustées		A / C chaud
Vues	Paramètre	Cheminée
Mer	Près de la mer	Condition
Montagne		Bien
Panoramique		
Jardin		
Piscine	Meubles	Cuisine
Piscine Privée	Partie fournie	Entièrement équipé
Jardin	Parking	Services publics
Private	Private	Électricité
Catégorie	Plus d'un	Eau potable
Luxe	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Revente	F	E