



Vrijstaande Villa te koop in El Campello, El Campello

1.300.000 €

Referentie: R411734 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 2.387m² Perceelgrootte: 363m² Terras: 91m²





Costa Blanca North, El Campello

In Virgen de la Merced, Campello Noord, strekt zich dit spectaculaire landgoed op een heuveltop uit met een indrukwekkend uitzicht op de Middellandse Zee en de kustlijn, zowel in het noorden als in het zuiden. Villa Passiflora ligt op 20 km van Alicante in het noorden en 20 km van Finestrat in het noorden en op slechts 27 minuten van de internationale luchthaven van Alicante. De villa ligt op 1 km afstand van een zandbaai "Cala Baeza" en op slechts 9 minuten van de jachthaven van El Campello en Playa Carrer la Mar. 15 km naar de dichtstbijzijnde golfbaan. Villa Passiflora is uniek vanwege het prachtige ontwerp, de ligging op een heuveltop en de ligging van 2300 m² vlak land met ruimte voor een tennisbaan of een andere villa en de volledige privacy die het zijn eigenaren biedt. Het pand is toegankelijk via een eenrichtingsweg die gemakkelijk bereikbaar is vanaf de N332. De toegang tot het pand en de parkeergelegenheid verlopen via een automatische poort. Het pand is gebouwd op 3 niveaus: Het instapniveau bestaat uit 5 gebieden. De woonkamer, het eetgedeelte, de keuken en de grote slaapkamer zijn allemaal royale ruimtes met hoge plafonds en de woonkamer en het eetgedeelte worden gescheiden door een open haard. De hoofdslaapkamer heeft een verzonken bad en er is een en-suite badkamer met douche. Apart toilet eveneens op dit niveau. Grote open en glazen terrassen die toegankelijk zijn vanuit de woonkamer. Uitzicht op het zwembad en de zee vanaf dit niveau. Bovenverdieping: hal, 2 slaapkamers en een ruime badkamer met wastafel voor hem en haar. Adembenemende uitzichten vanaf dit niveau. Benedenverdieping: open woonkamer-keuken-eetkamer, slaapkamer met tweepersoonsbed, ruime slaapkamer en recreatieruimte. 2 badkamers op dit niveau, één met douche en de andere met bad en douche. Garage en berging. Buitenkant: Groot perceel met tuinen, terrassen en een zwembad van 56 m². Ruimte voor een tennisbaan of verdere bouw mogelijkheden. Het pand beschikt over alle oriëntaties, maar de loungeterrassen en het zwembad liggen op het zuiden. Ideaal voor een groot gezin of voor degenen die binnen- en buitenruimte en een prachtig panoramisch uitzicht op zee nodig hebben of ervan genieten. Exclusief verkrijgbaar bij López en Henderson



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Ensuite badkamer
Inbouwkasten

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Privé zwembad

Tuin

private Garden

Categorie

Luxe
Bestaande bouw

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij zee

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking
More Than One

Energiebeoordeling

F

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

CO2 Emission Rating

E