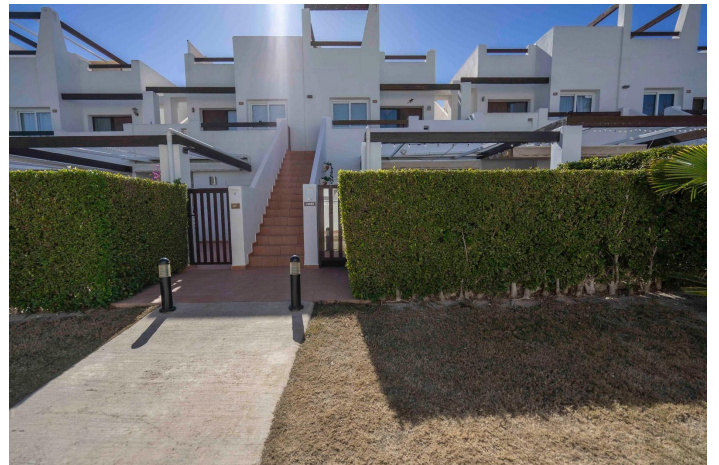


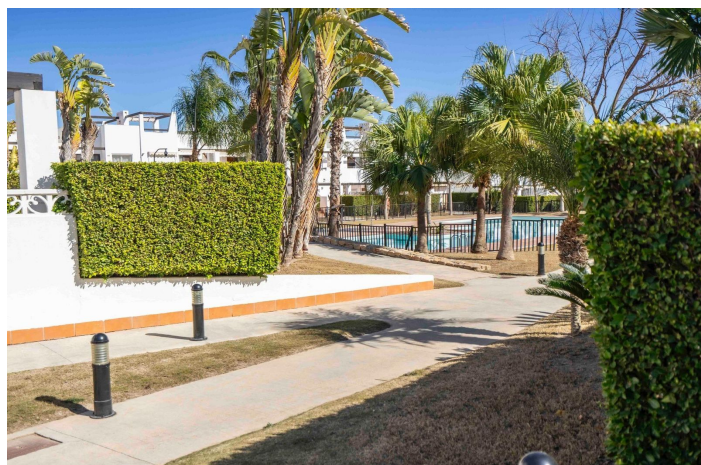


## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Condado de Alhama Golf, Alhama de Murcia

128 000 €

Référence: R5298127    Chambres: 3    Bain: 1    Construite: 60m<sup>2</sup>







## Bajo Guadalentín, Condado de Alhama Golf

Situé dans le quartier prisé de Naranjos 2, au sein du complexe résidentiel de renom Condado de Alhama, ce superbe appartement de plain-pied, entièrement rénové, offre style, confort et modularité.

Conçu initialement comme un trois-pièces, l'appartement est actuellement aménagé en un spacieux deux-pièces, la troisième chambre ayant été astucieusement transformée en un vaste séjour/salle à manger. Cette configuration flexible peut facilement être reconvertie en trois-pièces si vous le souhaitez.

Présenté en excellent état et prêt à emménager, l'appartement bénéficie d'une atmosphère lumineuse et contemporaine. La cuisine moderne est équipée de plans de travail en granit, de meubles blancs épurés et d'électroménager quasi neuf, créant ainsi un espace de cuisson à la fois élégant et fonctionnel. Le généreux séjour/salle à manger offre un cadre convivial pour se détendre ou recevoir, tandis que les placards intégrés et les deux climatiseurs récemment installés garantissent confort et praticité toute l'année.

La salle de bain entièrement carrelée est dotée d'une élégante douche à italienne et de finitions de qualité. Des détails supplémentaires, tels que les encadrements de portes blancs et le chauffe-eau à gaz, contribuent au charme moderne et actuel de l'appartement.

À l'extérieur, la terrasse privative entièrement carrelée offre un espace idéal pour les repas en plein air ou simplement pour se détendre au soleil, avec un store pour se protéger du soleil. Un rare espace de rangement sous l'escalier offre un précieux espace supplémentaire, parfait pour ranger vélos, clubs de golf ou matériel de plage.

Proposé à 128 000 €, cet appartement exceptionnel représente une résidence secondaire idéale, un investissement locatif ou une résidence principale idéale dans une des stations balnéaires les plus réputées et prisées de la région.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée  
Salle de stockage  
Réception 24 heures  
Armoires ajustées  
Restaurant sur place  
Installation de location de voitures  
Accès aux personnes à mobilité réduite

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Rue

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Piscine

Piscine commune

### Jardin

Private

### Services publics

Électricité

### Paramètre

Près du golf  
Proche des magasins  
Près de la ville

### Meubles

Partie fournie

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures

### Catégorie

Marchander  
Golf  
Revente