



Begane grond appartement te koop in La Mata, Torrevieja

270.000 €

Referentie: R5297737 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Plotgrootte: 248m² Perceelgrootte: 57m²





Costa Blanca South, La Mata

Wij presenteren deze charmante bungalow op de begane grond, gelegen in een beveiligde woningontwikkeling, die uitzonderlijk buitenleven en een uitstekende locatie biedt op loopafstand van het strand en alle voorzieningen. Het pand profiteert van een enorm terras dat rondom loopt, waardoor er zowel zon als schaduw gedurende de dag is, en kijkt uit op het prachtig onderhouden gemeenschappelijke zwembad en tuingebieden. De buitenruimte is ideaal voor entertainment en ontspanning, met een volledig uitgeruste buitenkeuken, volwassen palmbomen en gevestigde sinaasappel- en citroenbomen, wat een privé-Mediterrane sfeer creëert. Binnen bestaat de bungalow uit twee slaapkamers en één badkamer. Het pand is recentelijk vernieuwd met een nieuwe moderne keuken, inclusief een geïntegreerd drinkwaterfilter, en een nieuwe badkamer met een verwarmde handdoekradiator. De voor- en zijterrassen zijn verglazen, wat het gebruik het hele jaar door mogelijk maakt en extra leefruimte biedt. Comfort is verzekerd met warme en koude airconditioning door het hele huis, evenals plafondventilatoren in beide slaapkamers. Extra praktische kenmerken zijn onder andere een opslagruimte, een buitenberging en een ondergrondse parkeerplaats in een nabijgelegen gebouw. De locatie is bijzonder aantrekkelijk, met gemakkelijke toegang te voet tot het strand, winkels, restaurants, openbaar vervoer en het La Mata-lagune en natuurgebied, waardoor het ideaal is als permanente woning, vakantiehuis of huurinvestering. De gemeenschapskosten bedragen ongeveer €700 per jaar, met jaarlijkse SUMA-kosten van rond de €200.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Berging

WiFi

Parkeergelegenheid

garage