



## Abstandsvilla zum Verkauf in Calpe, Calpe

780.000 €

Referenz: R5298445 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 1.544m<sup>2</sup> Garten: 233m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Diese wunderschöne Immobilie befindet sich auf einem südlich ausgerichteten Eckgrundstück und bietet ausgezeichnete Privatsphäre, eine große Einfahrt mit Carport sowie Parkmöglichkeiten für bis zu vier Autos, was sie sowohl komfortabel als auch praktisch macht. Das Grundstück vereint Raum, Sonne und einen spektakulären Blick auf den Ifach und das Meer – ideal für alle, die Ruhe und Komfort schätzen.~~Im Inneren empfängt Sie das Haus mit einem großzügigen und lichtdurchfluteten Wohn- und Essbereich, der nahtlos mit einer offenen Küche mit praktischem Stauraum verbunden ist. Vom Wohnbereich aus genießen Sie zudem einen herrlichen Blick auf den Ifach, was für ein besonders angenehmes Wohngefühl sorgt. Die Immobilie ist mit Klimaanlage und Doppelverglasung ausgestattet, wodurch ganzjähriger Komfort gewährleistet ist.~~Im Erdgeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, ideal für Familie und Gäste.~Das Obergeschoss ist vollständig als luxuriöse Master-Suite eingerichtet, mit eigenem Bad, Ankleidezimmer (Walk-in-Closet) und einer großen privaten Terrasse. Von hier aus genießen Sie einen atemberaubenden Blick auf den Ifach und das Meer, wodurch diese Etage zu einer echten privaten Oase wird.~~Im Außenbereich bietet die Immobilie alles, um das Leben im Freien in vollen Zügen zu genießen. Die große, nach Süden ausgerichtete Terrasse bietet Blick auf den Ifach und verfügt über eine voll ausgestattete Außenküche mit Grill. Angrenzend befindet sich ein separater Raum mit Dusche und WC, ideal für den Poolbereich. Der große beheizte Swimmingpool mit Außendusche liegt in einem perfekt gepflegten Garten, der Ruhe und maximale Privatsphäre ausstrahlt.~~Über die große Einfahrt mit Carport und automatischem Tor stehen ausreichend Parkmöglichkeiten für vier Autos zur Verfügung – ideal für Familie und Gäste.~Unter dem Haus befindet sich ein großer, gepflegter Keller mit separatem Eingang, der über einen weiteren Zugang erreichbar ist. Dieser Raum eignet sich hervorragend zur Unterbringung von Mopeds oder Motorrädern, bietet aber auch zahlreiche weitere Nutzungsmöglichkeiten.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Private Terrasse

Lagerraum

### Pool

Privater Pool

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Ansichten

Meer