



Semi-Detached House zum Verkauf in Benimar, Ciudad Quesada / Rojas

249.950 €

Referenz: R5297866 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 148m²





Costa Blanca South, Benimar

Charmantes Eckhaus mit Tiefgarage in Benimar, Alicante Dieses attraktive, makellos gepflegte Haus befindet sich in begehrter Ecklage im beliebten Wohngebiet Benimar und bietet großzügigen Wohnraum auf drei Etagen, eine hervorragende Ausstattung und eine erstklassige Lage in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten. Mit Tiefgarage, mehreren privaten Außenbereichen und einer Dachterrasse mit Bergblick ist diese Immobilie ideal zum dauerhaften Wohnen, für Ferienaufenthalte oder als Kapitalanlage. **HAUPTMERKMALE** Erstklassige Lage in Benimar, Alicante Helles Eckhaus mit hervorragendem Tageslicht. 3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer Schlafzimmer im Untergeschoss mit eigenem Bad und separatem Eingang. Fußbodenheizung im Erdgeschoss und im ersten Obergeschoss. Klimaanlage und Deckenventilatoren in allen Zimmern. Überall wurden Moskitonetze installiert. Juliette-Balkon im ersten Stock Private Terrasse mit Blick auf den Gemeinschaftspool. Großzügige private Dachterrasse mit Sonnenterrasse und freiem Bergblick. Tiefgarage und Parkplätze abseits der Straße. Auf dem gesamten Grundstück wurden Dachrinnen installiert. Bars, Restaurants und sonstige Geschäfte des täglichen Bedarfs sind fußläufig erreichbar. Etwa 10 Minuten von den Stränden von Guardamar entfernt. Die Fahrt zum Flughafen Alicante dauert etwa 30 Minuten. **BESCHREIBUNG DER IMMOBILIE** Dieses wunderschön präsentierte Eckhaus bietet vielseitigen und praktischen Wohnraum auf drei Etagen, der auf maximalen Komfort und Bequemlichkeit ausgelegt ist. Im Untergeschoss befindet sich ein geräumiges Schlafzimmer mit eigenem Bad und separatem Eingang – ideal für Gäste, große Familien oder unabhängiges Wohnen. Im Erdgeschoss und im ersten Obergeschoss sorgt eine Fußbodenheizung für Wärme und Behaglichkeit in den kälteren Monaten. Klimaanlage, Deckenventilatoren und Moskitonetze im ganzen Haus garantieren ganzjährig ein angenehmes Raumklima. Im ersten Stock befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer, beide mit Klimaanlage. Eines der Schlafzimmer bietet direkten Zugang zu einer privaten Terrasse mit Blick auf den Gemeinschaftspool, während der Flur mit einem charmanten französischen Balkon ausgestattet ist, der dem Haus Licht und Charakter verleiht. Das Obergeschoss verfügt über eine geräumige, private Dachterrasse mit Solarium, ideal zum Sonnenbaden, Entspannen oder für gesellige Stunden. Von hier aus genießen Sie einen Panoramablick auf die Berge – ein friedlicher und einladender Außenbereich. **LAGE UND LEBENSSTIL** Benimar ist ein etabliertes und sehr beliebtes Wohngebiet, das einen entspannten mediterranen Lebensstil mit hervorragenden Annehmlichkeiten für den Alltag bietet. Zahlreiche Bars, Restaurants, Geschäfte und Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind bequem zu Fuß erreichbar. Die mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Strände von Guardamar del Segura sind nur 10 Autominuten entfernt, der Flughafen Alicante ist in etwa 30 Minuten zu erreichen. Mehrere Golfplätze, wie beispielsweise La Marquesa Golf im nahegelegenen Ciudad Quesada, befinden sich ebenfalls in der Nähe und machen die Gegend zu einem außergewöhnlichen Ort zum Leben und Urlauben. **PLANEN SIE IHREN BESUCH NOCH HEUTE** Dieses charmante Eckreihenhaus in Benimar vereint auf perfekte Weise vielseitigen Wohnraum, modernen Komfort und eine fantastische Küstenlage. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren – entweder persönlich oder virtuell. Eine frühzeitige Besichtigung wird dringend empfohlen, da die Nachfrage nach dieser Art von Immobilie außerordentlich hoch ist.



Eigenschaften:

Merkmale

Solarium

Klimakontrolle

Klimaanlage

Pool

Gemeinschaftspool