



Pareada en venta en Benimar, Ciudad Quesada / Rojales

249.950 €

Referencia: R5297866 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 148m²





Costa Blanca South, Benimar

ENCANTADORA CASA EN ESQUINA CON PARQUE SUBTERRÁNEO EN BENIMAR, ALICANTE Con una ubicación ideal en una codiciada parcela esquinera en la popular zona residencial de Benimar, esta atractiva propiedad, impecablemente mantenida, ofrece un amplio espacio habitable en tres plantas, excelentes comodidades y una ubicación privilegiada cerca de todos los servicios. Con aparcamiento subterráneo, múltiples zonas exteriores privadas y un solárium en la azotea con vistas a la montaña, esta casa es ideal para vivir todo el año, disfrutar de las vacaciones o invertir. CARACTERÍSTICAS CLAVE Ubicación privilegiada en Benimar, Alicante Luminosa propiedad en esquina con excelente luz natural. 3 habitaciones | 2 baños Dormitorio en el sótano con baño privado y entrada privada. Calefacción por suelo radiante en planta baja y primera. Aire acondicionado y ventiladores de techo en todas las habitaciones. Mosquiteras instaladas en todas partes Balcón Julieta en el rellano del primer piso Terraza privada con vistas a la piscina comunitaria. Amplio solárium privado en la azotea con vistas abiertas a la montaña. Aparcamiento subterráneo más aparcamiento fuera de la carretera. Canalones instalados en toda la propiedad. A poca distancia de bares, restaurantes y servicios locales. Aproximadamente a 10 minutos de las playas de Guardamar. Aproximadamente 30 minutos al aeropuerto de Alicante DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD Esta propiedad esquinera, bellamente presentada, ofrece un alojamiento versátil y práctico distribuido en tres niveles, diseñado para maximizar la comodidad y la facilidad de uso. El sótano cuenta con un amplio dormitorio con baño propio y entrada privada independiente, lo que la hace ideal para invitados, familias numerosas o para vivir de forma independiente. En las plantas principales, la propiedad cuenta con calefacción por suelo radiante, tanto en la planta baja como en el primer piso, que proporciona calidez y confort durante los meses más fríos. El aire acondicionado, los ventiladores de techo y las mosquiteras en toda la casa garantizan un ambiente agradable durante todo el año. La primera planta consta de dos amplios dormitorios, ambos con aire acondicionado. Uno de ellos tiene acceso directo a una terraza privada con vistas a la piscina comunitaria, mientras que el rellano se realza con un encantador balcón Julieta que aporta luminosidad y personalidad a la casa. La planta superior alberga un amplio solárium privado en la azotea, ideal para tomar el sol, relajarse o entretenerte. Desde aquí, podrá disfrutar de vistas panorámicas a la montaña, creando un tranquilo y acogedor refugio al aire libre. UBICACIÓN Y ESTILO DE VIDA Benimar es una zona residencial consolidada y muy popular, que ofrece un relajado estilo de vida mediterráneo con excelentes comodidades para el día a día. Una amplia variedad de bares, restaurantes, tiendas y servicios esenciales se encuentran a poca distancia a pie. Las playas con bandera azul de Guardamar del Segura están a solo 10 minutos en coche, mientras que el aeropuerto de Alicante está a unos 30 minutos. Varios campos de golf, como La Marquesa Golf en la cercana Ciudad Quesada, también están cerca, lo que lo convierte en un lugar excepcional tanto para vivir como para disfrutar de las vacaciones. PROGRAME SU VISITA HOY Esta encantadora propiedad en esquina en Benimar combina a la perfección un espacio habitable versátil, características de confort modernas y una excelente ubicación costera. Contáctenos hoy para programar su visita privada en persona o virtual; se recomienda encarecidamente una visita temprana, ya que las propiedades de este tipo tienen una demanda excepcionalmente alta.



Características:

Características

Solario

Climatización

Aire Acondicionado

Piscina

Piscina Comunitaria