



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Benimar, Ciudad Quesada / Rojas

249.950 €

Referentie: R5297866 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 148m²





Costa Blanca South, Benimar

Charmant hoekhuis met ondergrondse parkeergarage in Benimar, Alicante Deze aantrekkelijke, perfect onderhouden woning is ideaal gelegen op een gewilde hoeklocatie in de populaire woonwijk Benimar en biedt ruime woonruimte verdeeld over drie verdiepingen, uitstekende voorzieningen en een toplocatie dicht bij alle faciliteiten. Met een ondergrondse parkeergarage, meerdere privé-buitenruimtes en een dakterras met uitzicht op de bergen is deze woning perfect voor permanent wonen, vakanties of als investering. **BELANGRIJKSTE KENMERKEN** Toplocatie in Benimar, Alicante Lichte hoekwoning met uitstekende natuurlijke lichtinval. 3 slaapkamers | 2 badkamers Slaapkamer in het souterrain met eigen badkamer en eigen ingang. Vloerverwarming op de begane grond en de eerste verdieping. Airconditioning en plafondventilatoren in alle kamers. Overal muggennetten geïnstalleerd. Juliet-balkon op de overloop van de eerste verdieping Privéterras met uitzicht op het gemeenschappelijke zwembad. Ruim privé dakterras met zonneterras en vrij uitzicht op de bergen. Ondergrondse parkeergarage plus parkeergelegenheid buiten de openbare weg. Er zijn overal op het terrein dakgoten geïnstalleerd. Op loopafstand van bars, restaurants en lokale voorzieningen. Op ongeveer 10 minuten van de stranden van Guardamar. Het is ongeveer 30 minuten rijden naar de luchthaven van Alicante. **OMSCHRIJVING VAN HET PAND** Deze fraai gepresenteerde hoekwoning biedt veelzijdige en praktische woonruimte verdeeld over drie verdiepingen, ontworpen om comfort en gebruiksgemak te maximaliseren. De kelderverdieping beschikt over een ruime slaapkamer met een eigen badkamer en een aparte ingang, waardoor deze ideaal is voor gasten, grote gezinnen of zelfstandig wonen. Op de begane grond en de eerste verdieping is vloerverwarming aanwezig, wat zorgt voor warmte en comfort tijdens de koudere maanden. Airconditioning, plafondventilatoren en horren in het hele huis garanderen een aangenaam binnenklimaat gedurende het hele jaar. De eerste verdieping bestaat uit twee ruime slaapkamers, beide voorzien van airconditioning. Een van de slaapkamers heeft directe toegang tot een privéterras met uitzicht op het gemeenschappelijke zwembad, terwijl de overloop wordt verfraaid door een charmant Frans balkon dat licht en karakter aan het huis toevoegt. De bovenverdieping beschikt over een ruim, privé dakterras met solarium, ideaal om te zonnebaden, te ontspannen of gasten te ontvangen. Vanaf hier kunt u genieten van een panoramisch uitzicht op de bergen, waardoor een rustige en uitnodigende buitenruimte ontstaat. **LOCATIE EN LEVENSTIJL** Benimar is een gevestigde en zeer populaire woonwijk die een ontspannen mediterrane levensstijl biedt met uitstekende voorzieningen voor het dagelijks leven. Een breed scala aan bars, restaurants, winkels en essentiële diensten bevindt zich op loopafstand. De stranden van Guardamar del Segura, bekroond met de Blauwe Vlag, liggen op slechts 10 minuten rijden, terwijl de luchthaven van Alicante op ongeveer 30 minuten afstand ligt. Verschillende golfbanen, zoals La Marquesa Golf in het nabijgelegen Ciudad Quesada, bevinden zich ook in de buurt, waardoor het een uitzonderlijke plek is om te wonen en vakantie te vieren. **PLAN UW BEZOEK VANDAAG NOG IN** Deze charmante hoekwoning in Benimar combineert op perfecte wijze veelzijdige woonruimte, moderne comfortvoorzieningen en een fantastische locatie aan de kust. Neem vandaag nog contact met ons op om een privébezoeking, zowel fysiek als virtueel, in te plannen. Een bezoek in een vroeg stadium wordt sterk aanbevolen, aangezien er een uitzonderlijk grote vraag is naar dit type woning.



Kenmerken:

Extra's

Zonnebank

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad