



Apartamento Planta Media en venta en La Manga, San Javier

195.000 €

Referencia: R5298949 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 74m² Terraza: 5m²





Costa Cálida, La Manga

Apartamento en Venta – La Manga del Mar Menor (Murcia)

Situado en el consolidado Edificio Paraíso del Sol, este luminoso apartamento en sexta planta ofrece una excelente oportunidad para adquirir una vivienda vacacional o de inversión en una de las zonas más demandadas de La Manga, a pocos minutos a pie del paseo marítimo del Mar Menor.

La propiedad se compone de un acogedor hall de entrada que da paso a un espacio diáfano de salón y cocina, tres dormitorios, un baño familiar y una terraza privada. Su orientación oeste / suroeste garantiza abundante luz natural por la tarde y un agradable sol al atardecer, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Ubicado dentro de un complejo residencial consolidado, típico de los desarrollos clásicos de La Manga, el edificio cuenta con piscina comunitaria, ascensor y zonas exteriores comunes. El apartamento incluye además una plaza de aparcamiento registrada, un valor añadido especialmente importante durante la temporada de verano.

En segunda línea de playa, la vivienda disfruta de cercanía al mar sin estar directamente en primera línea, lo que proporciona un entorno más tranquilo sin renunciar a la comodidad de estar a poca distancia a pie del agua, así como de servicios, restaurantes y comercios.

Esta propiedad es ideal como vivienda vacacional, inversión para alquiler o proyecto de reforma, con una fuerte demanda de alquiler gracias a su ubicación, distribución y servicios del edificio.

Características principales:

Tres dormitorios

Sexta planta con ascensor

Orientación oeste / suroeste

Terraza privada

Piscina comunitaria

Plaza de aparcamiento registrada

A poca distancia a pie del Mar Menor

Edificio residencial consolidado



Características:

Características

Ascensor
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Playa
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Ciudad
Marina
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Ganga

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Comunitario