



## Villa détachée à vendre à Mazarrón, Mazarrón

169 000 €

Référence: R5299591    Chambres: 2    Bain: 1    Construite: 120m<sup>2</sup>





## Costa Cálida, Mazarrón

Villa Fortuna 2 chambres lumineuse avec piscine et vue sur la montagne – Secteur D, Camposol

Située dans le très prisé secteur D de Camposol, à Mazarrón, cette villa lumineuse de 2 chambres et 1 salle de bain est prête à être personnalisée selon vos goûts.

La propriété offre un espace de vie ouvert comprenant salon et salle à manger, créant un lieu confortable et accueillant pour se détendre ou recevoir. La cuisine spacieuse offre un excellent potentiel de personnalisation. Les deux chambres sont de belles dimensions et la salle de bain a été rénovée.

Situé sur un terrain généreux d'environ 400 m<sup>2</sup>, le jardin clos et privé offre un bel espace extérieur. Une piscine étincelante et un espace barbecue en font un lieu idéal pour recevoir ou profiter de douces soirées à la belle étoile, avec une vue imprenable sur les montagnes environnantes.

Camposol est une commune dynamique et bien établie, dotée d'excellentes commodités. On y trouve deux centres commerciaux proposant un large choix de bars, restaurants et cafés servant une cuisine internationale et espagnole, ainsi que des boutiques, supermarchés, pharmacies, banques, services médicaux et bien plus encore. Le quartier propose également des clubs et des activités pour tous les âges, un marché hebdomadaire, ainsi que des associations et des événements communautaires dynamiques.

Parmi les options de loisirs en plein air, on trouve un parcours de golf 18 trous avec club-house et restaurant, des terrains de sport et des espaces communautaires, faisant de Camposol un lieu idéal pour les familles, les retraités et les résidents actifs.

À quelques minutes en voiture de Camposol se trouve la ville côtière de Puerto de Mazarrón, réputée pour son port de plaisance, ses longues plages de sable fin et sa riche gastronomie, avec ses restaurants de fruits de mer, ses bars à tapas et ses restaurants en bord de mer. Les plages dorées de Mazarrón et de Bolnuevo sont également facilement accessibles pour des journées au bord de la mer.

Cette villa Fortuna offre une opportunité exceptionnelle de créer votre résidence principale ou secondaire idéale dans l'un des quartiers les plus prisés de Camposol.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée  
Armoires ajustées  
Près de l'église

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Près de Marina

### Cuisine

Entièrement équipé

### Services publics

Électricité

### Climatisation

Cheminée

### Condition

Bien

### Jardin

Private

### Catégorie

Revente

### Vues

Montagne  
Jardin  
Rue

### Piscine

Piscine Privée

### Parking

Private  
Covered  
Rue