



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in La Marina, La Marina

281.000 €

Referenz: R5189539 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 82m<sup>2</sup>







## Costa Blanca South, La Marina

Entdecken Sie dieses helle Apartment im ersten Stock mit Aufzug, gelegen in einer der besten Gegenden von Dénia, am exklusiven Strand von Les Deveses. Nur wenige Schritte vom Meer entfernt, vereint diese Wohnung Komfort, Weite und eine natürliche Umgebung, die das ganze Jahr über ideal zum Genießen ist.

Die Wohnung verfügt über 82 m<sup>2</sup>, verteilt auf ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer 15 m<sup>2</sup> großen Terrasse, von der aus Sie mit Blick auf das Meer und den Garten mit Pool frühstücken oder zu Abend essen können. Die Küche ist separat und vollständig ausgestattet. Sie bietet zwei Schlafzimmer, eines mit eigenem Bad und ein weiteres Doppelzimmer mit Einbauschränk, sowie ein zweites Badezimmer mit Dusche.

Das Apartment ist nach Süden und Westen ausgerichtet, was den ganzen Tag über natürliches Licht garantiert. Es beinhaltet einen Garagenplatz in der Wohnanlage und einen Abstellraum. Es verfügt über eine Klimaanlage mit Kanalsystem und Heizungswärmepumpe.

Die Wohnanlage bietet großzügige Gartenflächen und einen großen Gemeinschaftspool, die perfekt sind, um sich zu entspannen oder die Zeit mit der Familie zu genießen. Der Strand von Les Deveses hat feinen Sand und flaches Wasser, ideal für Kinder und um Wassersport zu betreiben. In der Umgebung finden Sie Restaurants am Meer, Surfschulen und eine ruhige, familiäre Atmosphäre.

In nur wenigen Autominuten erreichen Sie das Zentrum von Dénia, seine Burg, den Jachthafen und die lebendige Straße Loreto mit ihren Bars und Restaurants. Ein perfekter Ort zum Wohnen, Verweilen oder Investieren an der Costa Blanca.



## Eigenschaften:

Garage