



## Begane grond appartement te koop in Ciudad Quesada, Ciudad Quesada / Rojasles

389.000 €

Referentie: R5304409 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 135m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 79m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Exclusief nieuwbouwappartement (2024) gelegen in het prestigieuze wooncomplex Adhara in Ciudad Quesada.&#13;&#13;

De woning heeft een modern en functioneel design en beschikt over twee ruime slaapkamers, waarvan één met een eigen badkamer voor extra gemak. De woonkamer valt op door zijn gastvrije en eigentijdse sfeer, geïntegreerd in een open ruimte naast de volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur.&#13;&#13;

Dankzij de indeling staan de woonkamer en keuken direct in verbinding met het hoofdterras, wat zorgt voor veel natuurlijk licht en een naadloze overgang naar buiten. Daarnaast is er een tweede terras aan de achterzijde, waardoor er verschillende plekken zijn om van de frisse lucht te genieten. Aangrenzend aan dit terras, gescheiden door fruitbomen die privacy bieden, bevindt zich de privéparkeerplaats op het terrein.&#13;&#13;

Het appartement beschikt over centrale airconditioning (warm/koud) en vloerverwarming in de badkamers. Het wordt volledig gemeubileerd opgeleverd en is instapklaar.&#13;&#13;

De gemeenschap biedt uitstekende gemeenschappelijke ruimtes, met twee zwembaden: één voor het huis en één achter het huis, omringd door voldoende ruimte om te zonnen en te ontspannen.&#13;&#13;

De locatie is ideaal: op slechts 5 minuten rijden van het centrum van Ciudad Quesada en op minder dan 10 minuten van de prachtige nabijgelegen stranden.



## Kenmerken:

### Extra's

Privé Terras

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Klimaatbeheersing

Centrale verwarming

### Beveiliging

Alarmsysteem

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad