



## Dúplex en venta en Ciudad Quesada, Ciudad Quesada / Rojales

276.000 €

Referencia: R5304379    Dormitorios: 5    Baños: 3    Construido: 172m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Fantástica vivienda distribuida en dos plantas más solárium, diseñada para ofrecer comodidad, amplitud y espacios pensados para disfrutar todo el año. Al acceder a la vivienda encontramos un acogedor porche cerrado que da paso a un luminoso salón. En la planta principal se sitúa un dormitorio a mano derecha con vestidor, un baño completo con ducha y una cocina independiente totalmente equipada.&#13;&#13;

En la planta superior se encuentran tres dormitorios: un amplio dormitorio doble con terraza privada, aire acondicionado y ventilador de techo, y dos dormitorios individuales ideales para familia, invitados o despacho. Desde esta planta se accede al espectacular solárium, un espacio perfecto para relajarse, tomar el sol durante todo el año y disfrutar del jacuzzi.&#13;&#13;

La vivienda cuenta con un sótano completamente reformado, con salón, dormitorio y baño con ducha, equipado con aire acondicionado y ventilación propia, ideal como zona de invitados, apartamento independiente o área de ocio.&#13;&#13;

Toda la casa dispone de ventanas de doble acristalamiento, ventiladores de techo y aire acondicionado, garantizando confort en cualquier época del año. En el lateral de la vivienda se encuentra un práctico trastero.&#13;&#13;

El exterior es otro de sus grandes atractivos: un jardín con cocina de verano/invierno perfecto para reuniones y momentos al aire libre. La parcela permite aparcar dos vehículos y la urbanización dispone de piscina comunitaria.&#13;&#13;

Una vivienda versátil, completa y lista para entrar a vivir, ideal tanto como residencia habitual como inversión.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Solario

Jacuzzi

Sótano

### Muebles

Completamente Amueblada

### Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

### Piscina

Piscina Comunitaria

Piscina Privada