



## Apartamento Planta Baja en venta en La Mata, Torrevieja

149.800 €

Referencia: R5303152    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 68m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, La Mata

Se ofrece a la venta un apartamento totalmente reformado, ubicado a tan solo 300 metros de la playa de arena de La Mata, en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.

La vivienda se encuentra en la segunda planta de un edificio sin ascensor y consta de dos dormitorios, un baño, un salón luminoso con cocina americana con ventana y una amplia terraza acristalada, ideal para disfrutar durante todo el año.

El apartamento está listo para entrar a vivir o para alquiler turístico. Dispone de aire acondicionado, garantizando confort en cualquier época del año. El edificio no cuenta con piscina, pero hay aparcamiento comunitario disponible justo debajo del edificio.

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su licencia turística, que permite el alquiler vacacional de forma legal, convirtiéndola en una excelente oportunidad de inversión. La ubicación es inmejorable, con tiendas, restaurantes y todos los servicios a pocos pasos, así como la cercanía al mar.

El aeropuerto de Alicante se encuentra a aproximadamente 45 minutos en coche, lo que añade un plus de comodidad tanto para propietarios como para visitantes.

Una propiedad ideal como segunda residencia, inversión para alquiler vacacional o vivienda para todo el año junto al mar.



## Características:

### Características

Terraza Privada

### Climatización

Aire Acondicionado

### Muebles

Completamente Amueblada