



Maison de ville à vendre à Arenales del sol, Santa Pola

378 000 €

Référence: R5303056 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 233m² Construite: 83m²





Costa Blanca South, Arenales del sol

Cette maison de ville de plain-pied est située dans une résidence calme et sécurisée d' Arenales del Sol , à deux pas de la mer. Elle offre un cadre de vie idéal, alliant confort, espace extérieur et emplacement privilégié . De par son orientation sud-sud-est , cette maison d'angle bénéficie d'une grande intimité et d'une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée.

Cette propriété offre 83 m² de surface habitable sur un terrain de 233 m² , avec comme atout majeur son grand jardin privatif agrémenté d'une véranda , idéal pour profiter du climat méditerranéen, organiser des réceptions en plein air ou se détendre. À l'intérieur, on trouve 3 chambres , 2 salles de bains et une cuisine indépendante entièrement équipée, fonctionnelle et en parfait état .

Ce logement est vendu entièrement meublé , cuisine équipée comprise, vous permettant d'emménager immédiatement. Il bénéficie du chauffage central , un atout rare dans ce quartier, et fait partie d'une résidence avec piscine commune et espaces communs bien entretenus.

Elle comprend un emplacement de parking couvert , offrant confort et protection à votre véhicule. Idéale comme résidence principale , résidence secondaire en bord de mer ou investissement , elle se situe dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Blanca grâce à son cadre naturel exceptionnel et sa proximité avec la plage.

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, favorise un mode de vie sain et convivial, caractérisé par son atmosphère décontractée, ses infrastructures sportives et de loisirs complètes et ses villes touristiques cosmopolites et dynamiques, réputées pour leurs prestations haut de gamme, parfois exclusives et luxueuses. L'ensemble de ces établissements s'adresse à une clientèle exigeante, en quête de qualité et d'un service personnalisé.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours d'ensoleillement par an. Un véritable paradis, parfaitement desservi par les transports en commun et relié à toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche offre des installations modernes et un accès facile et pratique depuis toute la province.

Autour:

La Costa Blanca continue d'attirer des personnes de toute l'Europe et d'autres régions du monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique sur les rives de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante.

Outre les parcours de golf et les ports de plaisance qui jalonnent la côte, la région offre également la possibilité de skier dans les stations voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre ou de Valdelinares, véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels époustouflants. La Costa Blanca propose un art de vivre exceptionnel, où les plus belles plages et criques de la Méditerranée côtoient un intérieur montagneux parsemé de villages abritant un patrimoine culturel et historique unique au monde.

Nous avons un cadeau pour vous :



Notre agence immobilière vous accompagne dans la transformation de votre nouveau bien en la maison de vos rêves grâce à une visite technique gratuite de notre bureau d'études. Notre équipe vous conseillera sur les améliorations possibles et les options de décoration. Entièrement gratuit !

IMPORTANT!!

Sachez que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience du secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, la qualité des matériaux utilisés et vous fournira toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante. Notre agence appartient à un groupe d'entreprises établies et spécialisées, toutes dédiées au secteur de l'immobilier : architecture, décoration d'intérieur, mobilier, vente et conseil en acquisition immobilière, etc. Ces ressources internes nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients. Modernes et à l'écoute des nouvelles technologies et des opportunités du marché , nous sommes également pionniers dans la réalisation de transactions immobilières sécurisées et transparentes en cryptomonnaies .



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Buanderie

Barbecue

Parking

Garage

Climatisation

Chauffage central

Meubles

Entièrement meublé

Services publics

Électricité