



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Los Balcones, Orihuela Costa

349.000 €

Referenz: R5019853 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3





---

## Costa Blanca South, Los Balcones

Willkommen in dieser wunderschönen Erdgeschosswohnung im beliebten und grünen Viertel Los Balcones von Torrevieja. Dieses Anwesen liegt in einem großen, modernen Wohnkomplex und bietet eine ruhige Umgebung mit üppigen Gemeinschaftsgärten und zwei geräumigen Swimmingpools – perfekt, um den mediterranen Lebensstil zu genießen.&#13;&#13;

Beim Betreten werden Sie von einer privaten Terrasse begrüßt, die sich ideal zum Entspannen oder Unterhalten eignet. Im Inneren verfügt das Anwesen über ein helles und geräumiges Wohnzimmer, eine voll ausgestattete moderne Küche, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein zweites Schlafzimmer und ein separates Badezimmer.&#13;&#13;

Auf der Rückseite der Wohnung finden Sie eine zweite Terrasse mit atemberaubendem Blick auf die berühmten Salzseen. Die Terrasse bietet eine einzigartige und ruhige Umgebung für Ihren Alltag.&#13;&#13;

Eines der auffälligsten Merkmale dieses Hauses ist der vollständig ausgebaute Keller. Dieser großzügige Raum umfasst einen großen zusätzlichen Wohnbereich, ein riesiges drittes Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine separate Waschküche. Vom Keller aus haben Sie direkten Zugang zu einem privaten Parkplatz und einem geräumigen separaten Abstellraum – perfekt, um alles organisiert und sicher aufzubewahren.&#13;&#13;

Egal, ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine solide Investition an der Costa Blanca suchen, dieses Apartment bietet Platz, Komfort und Qualität in einer erstklassigen Lage.&#13;&#13;



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug

Private Terrasse

Lagerraum

Doppelverglasung

Versorgungsraum

Keller

### Möbel

Voll eingerichtet

### Klimakontrolle

Klimaanlage

Zentralheizung

### Pool

Gemeinschaftspool

Privater Pool

### Parken

Garage