



## Appartement à vendre à Torrevieja, Torrevieja

120 000 €

Référence: RS10123 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 62m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

Découvrez ce charmant appartement situé en plein cœur de Torrevieja, idéal pour profiter du style de vie méditerranéen toute l'année ou comme excellent investissement locatif saisonnier.&#13;&#13;

Ce bien offre 62 m<sup>2</sup> de surface habitable, très bien agencés avec 2 chambres, parfaites pour les familles, les invités, ou même pour aménager l'une d'elles en bureau, et une salle de bain complète. Le séjour, accueillant et lumineux grâce à son orientation ouest-sud, bénéficie d'une agréable lumière naturelle, vous permettant de profiter des après-midi ensoleillés et d'une atmosphère chaleureuse et confortable.&#13;&#13;

Situé au cinquième et dernier étage, l'appartement offre une plus grande intimité et une bonne ventilation. Il est en bon état et prêt à emménager. La chambre principale dispose d'un placard intégré, optimisant ainsi l'espace de rangement.&#13;&#13;

La résidence possède une piscine commune, idéale pour se détendre et se rafraîchir lors des chaudes journées d'été dans un cadre paisible et bien entretenu. Un atout majeur de cet appartement : il est déjà titulaire d'une licence touristique !&#13;&#13;

L'un de ses atouts majeurs est son emplacement exceptionnel :&#13;&#13;

À seulement 3 minutes de la plage, pour profiter de la mer à tout moment.&#13;&#13;

À 3 minutes des zones de loisirs, restaurants, commerces et de tous les services nécessaires.&#13;&#13;

À 40 minutes de l'aéroport, facilitant les liaisons nationales et internationales.&#13;&#13;

À 20 km des terrains de golf, idéal pour les amateurs de golf.&#13;&#13;

Une opportunité idéale pour ceux qui recherchent le confort, la proximité de la mer et toutes les commodités à portée de main, dans l'une des villes côtières les plus attrayantes de la Costa Blanca.