



## Abstandsvilla zum Verkauf in Moraira, Teulada

**1.190.000 €**

Referenz: R5304667 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 855m<sup>2</sup> Garten: 375m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Moraira

&#13;&#13;

Panoramablick auf das Meer & Moderne Eleganz in Benimeit, Moraira&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

Willkommen in einer Immobilie der besonderen Art. Diese prachtvolle Villa wurde zwischen 2022 und 2025 vollständig transformiert.&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

Der Ultimative Lebensstil an der Costa Blanca&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

Nach Süden ausgerichtet, mit unvergleichlichem Panoramablick auf das Mittelmeer.&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

Highlights:&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

Moderner Luxus: Komplett renoviert (2025).&#13;&#13;

&#13;&#13;

Nahtloses Wohnen: Offenes Raumkonzept mit direktem Terrassenzugang.&#13;&#13;

&#13;&#13;

Erstklassige Effizienz: Solarpaneele, Warmwasser-Solaranlage, Fußbodenheizung.&#13;&#13;

&#13;&#13;

Gästeunterkunft: Separate Einliegerwohnung.&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

Private Wohlfühlloase&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

L-förmiger Salzwasserpool (9x8 m) mit voll ausgestatteter Sommerküche.&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

Innenbereich & Aufteilung&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

Obergeschoss: Wohnbereich mit Kamin, offene Küche, drei Schlafzimmer.&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

Erdgeschoss: Unabhängige Gästesuite.&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;



Komfort & Sicherheit: Doppelverglasung und Parkplätze für drei Fahrzeuge.&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

Die Lage&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

Nahe Strände, Yachthafen, Restaurants und Boutiquen.&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

Sind Sie bereit, Ihr Traumhaus zu betreten? Vereinbaren Sie noch heute Ihre private Besichtigung.&#13;&#13;

&#13;&#13;



## Eigenschaften:

Merkmale

Klimakontrolle

Pool

Private Terrasse

Klimaanlage

Privater Pool

Lagerraum

Kamin

Garten

Zentralheizung

Privat

Parken

Privat