



Semi-Detached House zum Verkauf in Pilar de la Horadada, Pilar de la Horadada

369.000 €

Referenz: R5306236 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 154m² Garten: 107m²





Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Diese elegante , 107 m² große Doppelhaushälfte vereint Design, Komfort und Funktionalität. Sie befindet sich in einer ruhigen, gepflegten Wohnanlage und ist nur 5 Gehminuten vom Meer entfernt . Das Anwesen wurde mit viel Liebe zum Detail für Familien und zum Genießen der Außenbereiche gestaltet .

Die Immobilie erstreckt sich über mehrere Ebenen. Im Erdgeschoss befinden sich das Wohn-/Esszimmer , ein Schlafzimmer , ein Badezimmer , eine separate Küche und ein Hauswirtschaftsraum mit Zugang zur hinteren Terrasse . Im ersten Obergeschoss öffnen sich die beiden Hauptschlafzimmer zu privaten Terrassen , eines davon verfügt zudem über einen Balkon . So bieten sich verschiedene Außenbereiche zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas. Das Dachgeschoss beherbergt ein geräumiges, privates Solarium , ideal zum Abschalten. Darüber hinaus bietet das Anwesen eine Speisekammer und einen Abstellraum im Außenbereich für zusätzlichen Stauraum.

Das Anwesen verfügt über eine großzügige Terrasse und Veranda von ca. 90 m² , die ausreichend Platz für bis zu drei Autos, Mahlzeiten im Freien, Grillabende oder einfach zum ganzjährigen Genießen des Gartens bietet. Das Haus ist mit Klimaanlage, Heizung, Sicherheitsgittern und Moskitonetzen ausgestattet und sofort bezugsfertig . Dank seiner Ausrichtung herrscht im Sommer angenehme Kühle.

Der Komplex bietet ein Gemeinschaftsschwimmbad , gestaltete Grünanlagen und Bereiche, die für Familienspaß konzipiert sind.

Dank seiner außergewöhnlichen Lage in unmittelbarer Nähe zum berühmten Strand Playa de las Higuiercas, dem Parque Europa, Cafés, Restaurants und anderen Geschäften und Dienstleistungen bietet diese Immobilie eine einzigartige Gelegenheit, den mediterranen Lebensstil an der Costa Blanca zu erleben.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca , das oft als das beste Europas gilt, fördert einen freundlichen und gesunden Lebensstil mit vielfältigen Outdoor-Aktivitäten, Sport- und Freizeitmöglichkeiten sowie lebendigen, kosmopolitischen Touristenorten, die sich durch ihre gehobenen, teils exklusiven und luxuriösen Annehmlichkeiten auszeichnen. Alle diese Einrichtungen richten sich an ein anspruchsvolles Publikum, das Wert auf Qualität und persönlichen Service legt.

Die Costa Blanca verwöhnt mit über 300 Sonnentagen im Jahr . Dieses wahre Paradies bietet hervorragende öffentliche Verkehrsverbindungen und ist bestens mit dem Rest Europas vernetzt. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist aus der gesamten Provinz bequem erreichbar.

Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und anderen Teilen der Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung an den Ufern des Mittelmeers bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skifahren in den nahegelegenen Skigebieten Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares – wahre Paradiese für Wintersportler mit atemberaubenden



Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil , wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers auf ein bergiges Hinterland mit Dörfern treffen, die ein einzigartiges kulturelles und historisches Erbe besitzen.

Wir sind überzeugt, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind jederzeit für Sie da.

Wir haben ein Geschenk für Sie:

Unsere Immobilienagentur unterstützt Sie dabei, Ihre neue Immobilie in Ihr Traumhaus zu verwandeln. Wir begleiten Sie zu einer kostenlosen Besichtigung Ihrer Immobilie, bei der unser Designerteam Sie zu möglichen Verbesserungen und Gestaltungsoptionen berät.

WICHTIG!!

Bitte beachten Sie, dass unsere Dienstleistungen den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden niemals erhöhen . Dank unserer langjährigen Erfahrung in der Branche sind wir Ihr Partner, ein vertrauenswürdiger Berater, der Sie bei der Wahl Ihres Traumhauses in der besten Lage unterstützt, Sie über Marktpreise für Immobilien, die Sie interessieren, und die Qualität der verwendeten Materialien informiert – kurzum, alle wichtigen und objektiven Informationen für ein rundum zufriedenstellendes Erlebnis.

Unsere Agentur gehört zu einer Gruppe etablierter und spezialisierter Unternehmen, die sich alle auf den Wohnungssektor konzentrieren: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Beratung beim Kauf und Verkauf von Immobilien usw. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Lagerraum

Solarium

Versorgungsraum

Sicherheit

Alarmanlage

Klimakontrolle

Zentralheizung

Versorgungsunternehmen

Strom

Möbel

Voll eingerichtet