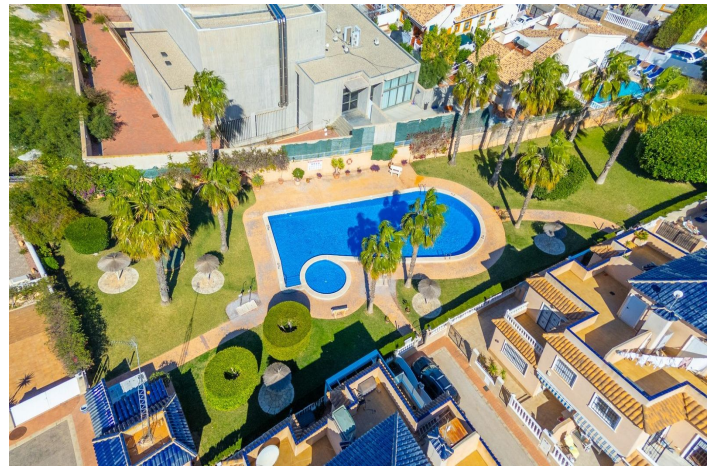




Duplex zum Verkauf in La Regia, Orihuela Costa

258.500 €

Referenz: R5310478 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 46m² Garten: 94m² Terrasse: 25m²





Costa Blanca South, La Regia

Wir präsentieren Ihnen dieses charmante Duplexhaus in der Wohnanlage Residencial Vista Azul in Orihuela Costa, einer der gefragtesten Gegenden der Costa Blanca. In einer sehr geschätzten Wohnlage gelegen, bietet es die Möglichkeit, das mediterrane Klima in ruhiger Umgebung und mit einem aktiven, gesunden Lebensstil zu genießen.

Die Immobilie verfügt über eine komfortable Aufteilung auf zwei Etagen plus Solarium. Sie bietet ein geräumiges und helles, möbliertes Wohnzimmer mit Kamin, eine moderne, voll ausgestattete offene Küche, 2 Schlafzimmer sowie 2 vollständige Badezimmer. Außerdem gibt es eine helle Terrasse mit Ruhebereich und einen gepflegten Garten mit Platz zum Entspannen sowie Parkplatz auf dem Grundstück. Ein privater Abstellraum ist ebenfalls vorhanden. Besonders hervorzuheben sind die Solarpaneele des Hauses.

Die Wohnanlage Residencial Vista Azul bietet einen Gemeinschaftspool und gepflegte Grünflächen. Sie befindet sich etwa 1 km vom Meer und 1700m vom Einkaufszentrum La Zenia Boulevard entfernt, mit allen wichtigen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe: Supermärkte, Restaurants, Geschäfte und Apotheken.

Eine ideale Lage dank ihrer Ruhe, schöner Strände und des ausgezeichneten Klimas – perfekt sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als Investitionsmöglichkeit.

Der Preis der Immobilie beinhaltet nicht die Notarkosten, Registrierungsgebühren oder anfallende Steuern, die je nach Preis der Immobilie und den geltenden Vorschriften in der Comunidad Valenciana variieren.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

Lagerraum

Solarium

Holzböden

Grill

Zustand

Renovierung erforderlich

Küche

Voll ausgestattet

Orientierung

Südost

Pool

Gemeinschaftspool

Energiebewertung

E

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zentralheizung

Möbel

Voll eingerichtet

CO2 -Emissionsbewertung

E