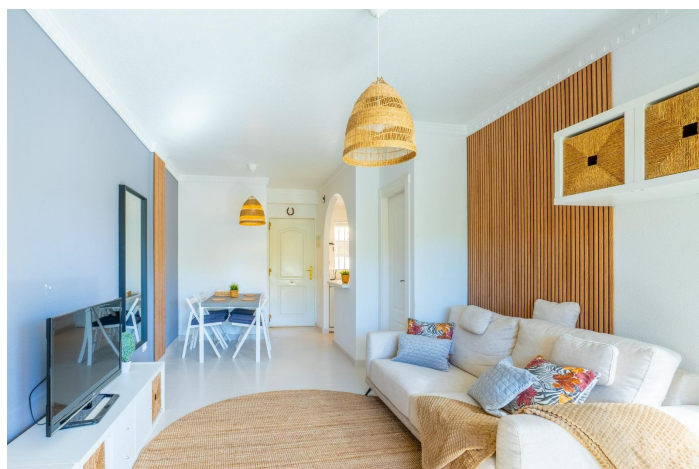
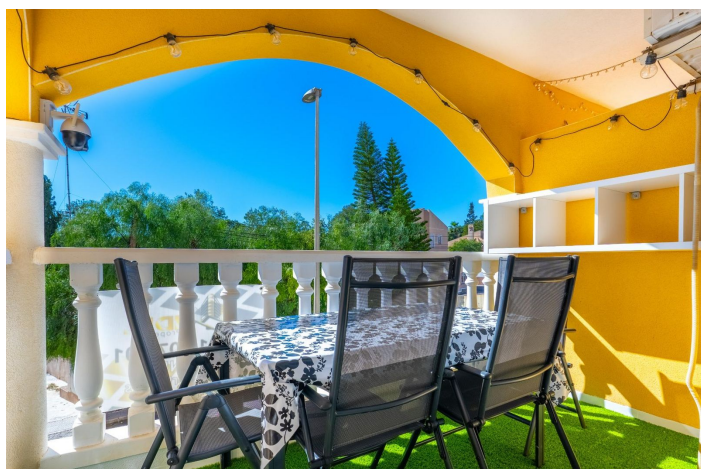




Duplex zum Verkauf in Algorfa, Almoradí

155.000 €

Referenz: R5310475 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 63m²





Costa Blanca South, Algorfa

Ich präsentiere Ihnen dieses wunderschöne renovierte Duplexhaus in Algorfa – ein Ort, der Ruhe, sonniges Klima und eine natürliche Umgebung vereint und dadurch zu einem sehr gefragten Wohnstandort geworden ist.

Die Immobilie bietet eine sehr komfortable Raumaufteilung und wird vollständig möbliert und renoviert verkauft. Sie verfügt über ein helles und großzügiges Wohnzimmer mit Zugang zum Garten. Einer der größten Vorzüge dieses Hauses ist das reichliche Tageslicht, das die Räume den ganzen Tag über mit Helligkeit und Wärme erfüllt. Außerdem gibt es eine separate Küche, die mit Möbeln und Elektrogeräten ausgestattet ist. Das Haus verfügt über 2 möblierte Schlafzimmer und 2 ausgestattete Badezimmer.

Eine helle Terrasse lädt dazu ein, die Aussicht zu genießen, und das Solarium auf dem Dach bietet einen Entspannungsbereich zum Sonnen sowie einen Abstellraum – perfekt, um Ordnung zu halten. Zusätzlich gehört eine private, geschlossene Garage mit angeschlossenem Untergeschoss zu den besonderen Highlights dieser Immobilie.

Das Haus befindet sich in einer geschlossenen Wohnanlage mit gepflegten Grünflächen und Gemeinschaftspool, in ruhiger und naturnaher Umgebung. Die Gegend zeichnet sich durch ihre entspannte Atmosphäre, Sicherheit und die gute Anbindung an die Küste aus – ideal für alle, die Ruhe und Wohlbefinden suchen. Zu den wichtigsten Attraktionen zählt das renommierte La Finca Golf Resort, perfekt für Freizeit, Sport und Gastronomie, sowie die hervorragende Lage nur wenige Minuten von den Stränden und dem Küstenleben von Torrevieja entfernt. Darüber hinaus ermöglicht die Anbindung an Alicante und die übrige Costa Blanca den einfachen Zugang zu Flughäfen, Einkaufsmöglichkeiten und kulturellen Angeboten.

Mit Sonnenschein über weite Teile des Jahres, internationalem Umfeld und mediterraner Lebensqualität ist Algorfa sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch als Zweitwohnsitz eine ideale Wahl.

Der Preis der Immobilie beinhaltet nicht die Notarkosten, Registrierungsgebühren oder anfallende Steuern, die je nach Preis der Immobilie und den geltenden Vorschriften in der Comunidad Valenciana variieren.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Lagerraum

Solarium

Holzböden

Keller

Zustand

Gut

Küche

Voll ausgestattet

CO2 -Emissionsbewertung

E

Orientierung

Südost

Pool

Gemeinschaftspool

Parken

Garage

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zentralheizung

Möbel

Voll eingerichtet

Energiebewertung

E