



Otro en venta en Benijófar, Ciudad Quesada / Rojasles

74.950 €

Referencia: R5310169 Construido: 140m²





Costa Blanca South, Benijófar

Traspaso Bar–Cafetería en Ubicación Fantástica – Centro de Benijófar, Costa Blanca Sur

Excelente oportunidad para adquirir un bar–cafetería en pleno funcionamiento, situado en el corazón de Benijófar, una de las zonas comerciales más demandadas de la Costa Blanca Sur.

Se trata de un negocio consolidado y rentable, operando con éxito durante varios años y con facturación constante gracias al alto tránsito peatonal, la actividad comercial del entorno y una clientela fiel y recurrente. Destaca además un elevado porcentaje de clientes internacionales con poder adquisitivo medio-alto, lo que garantiza actividad estable durante todo el año.

Características Principales

140 m²; de superficie interior

60 m²; de terraza privada con cero carga de tasa municipal

Licencia activa de Bar–Cafetería

Se vende completamente amueblado y equipado – sin necesidad de inversión adicional

Instalación de placas solares para mayor eficiencia energética

Acceso independiente para el personal

Plaza de aparcamiento privada trasera incluida

Aseos independientes para señoras y caballeros

Espacio de almacenamiento en altillo

Cuarto exterior de limpieza y utilidades

Aforo 66 en el interior 20 en el exterior

Cocina Profesional Totalmente Equipada

La cocina está equipada conforme a estándares profesionales, permitiendo una oferta gastronómica amplia, desde desayunos hasta servicio de comidas. Todos los electrodomésticos principales están incluidos en el traspaso, garantizando la continuidad inmediata de la actividad.

Ubicación Consolidada y Modelo Rentable

Situado en una ubicación céntrica estratégica, el negocio disfruta de:

Flujo constante de peatones a diario

Actividad comercial durante todo el año

Excelente reputación en la comunidad

Base sólida de clientes habituales

Potencial de crecimiento y optimización de ingresos



Una oportunidad ideal tanto para profesionales del sector hostelero como para inversores que buscan un negocio listo para continuar operando desde el primer día en una ubicación privilegiada de la Costa Blanca.

Totalmente equipado. Licencia en vigor. En pleno funcionamiento.
Solo entrar y continuar con su éxito.

Benijófar está bien comunicado, ya que la autovía AP-7 está a pocos minutos en coche, a unos 10 kms en coche a la playa, y unos 40 kms hasta el aeropuerto de Alicante. Es una población que está en el interior del Sur de la Provincia de Alicante. Su posición intermedia entre la costa y los pueblos del interior le convierten en un punto de referencia dentro de la comarca de la Vega Baja.

Benijófar cuenta con una población de 3.707 habitantes, pero se encuentra en continuo crecimiento pues en los últimos años Benijófar se ha convertido en el lugar ideal para vivir de muchos ciudadanos de Europea.



Características:

Características

Trastero - Almacén

Climatización

Aire Acondicionado

Muebles

Completamente Amueblada