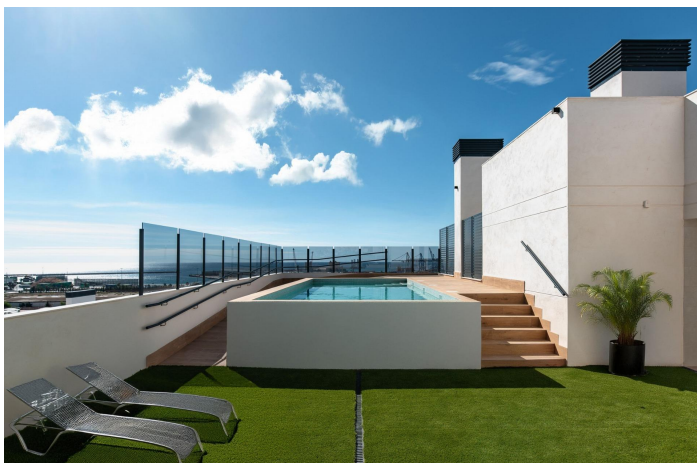




Penthouse zum Verkauf in Alicante, Alicante

499.000 €

Referenz: SP1487 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 120m² Terrasse: 39m²





Costa Blanca North, Alicante

Neubau-Penthouse mit 3 Schlafzimmern und Meerblick im Zentrum von Alicante in der Nähe der Avenida Oscar Espla

Erstklassige Lage im Herzen der Stadt Alicante

Diese exklusive Neubauanlage mit 28 modernen 2- und 3-Zimmer-Wohnungen befindet sich neben der Avenida Oscar Espla, einer der Hauptstraßen in Alicante. Das Projekt liegt in der Nähe der Avenida Maisonnave, der kommerziellsten und dynamischsten Straße der Stadt, und bietet eine unschlagbare zentrale Lage mit allen Dienstleistungen, Geschäften, Restaurants und öffentlichen Verkehrsmitteln in Laufnähe.

Von der Immobilie aus erreichen Sie den Hochgeschwindigkeitsbahnhof in nur 10 Minuten zu Fuß. Der Busbahnhof, die Strandpromenade, der Yachthafen von Alicante und die Playa del Postiguet sind weniger als 2 km entfernt. Die Autobahnen A31 und AP7 bieten eine hervorragende Verkehrsanbindung, und der Flughafen Alicante ist nur 13 km entfernt, etwa 13 Minuten mit dem Auto.

Geräumiges Penthouse mit 3 Schlafzimmern und 40 m² großer Terrasse

Dieses herausragende, bezugsfertige Penthouse bietet 120 m² Wohnfläche, verteilt auf drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Eines der Schlafzimmer zeichnet sich durch seine großzügige Größe aus und eignet sich daher ideal als Master-Suite. Das große Wohnzimmer ist das Herzstück der Wohnung, voller Tageslicht und mit wunderschönem Meerblick, der ein einzigartiges Wohnerlebnis im Stadtzentrum schafft.

Das Highlight der Immobilie ist die beeindruckende 40 m² große private Terrasse, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien, zum Entspannen in der Sonne oder zum Empfang von Freunden und Familie bei freiem Blick eignet.

Modernes Gebäude mit hochwertigen Gemeinschaftsbereichen

Das Gebäude verfügt über einen Aufzug und ist vollständig für Menschen mit eingeschränkter Mobilität geeignet. Die Bewohner können einen gemeinschaftlichen Swimmingpool und einen Solariumbereich auf dem Dach nutzen, ideal, um sich während der warmen mediterranen Sommer abzukühlen. Es gibt auch einen eigenen Fahrradabstellplatz.

Die Immobilie verfügt über einen privaten Tiefgaragenstellplatz und einen Abstellraum, die den Alltag komfortabler und praktischer machen.

Hochwertige Ausstattung und Energieeffizienz

Die Wohnung wird mit einer hochwertigen Ausstattung geliefert, darunter eine Einbauküche mit Cerankochfeld, Backofen und Dunstabzugshaube, Einbauschränke, eine verstärkte Sicherheitstür und eine aerothermische Anlage für Warmwasser. Die Außenfenster und -türen verfügen über thermisch getrennte Aluminiumrahmen mit Doppelverglasung für eine verbesserte Isolierung. Klimaanlage und Heizung über Wärmepumpe sorgen für ganzjährigen Komfort.

Urbanes Wohnen am Meer

Dieses Penthouse vereint Geräumigkeit, Meerblick und eine erstklassige zentrale Lage in Alicante. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder eine Besichtigung dieser außergewöhnlichen Neubauimmobilie zu vereinbaren.





Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug

Parking

storage

Pool

Gemeinschaftspool

Ansichten

Meer

Pool

Energiebewertung

B

Einstellung

Strand

CO2 -Emissionsbewertung

B