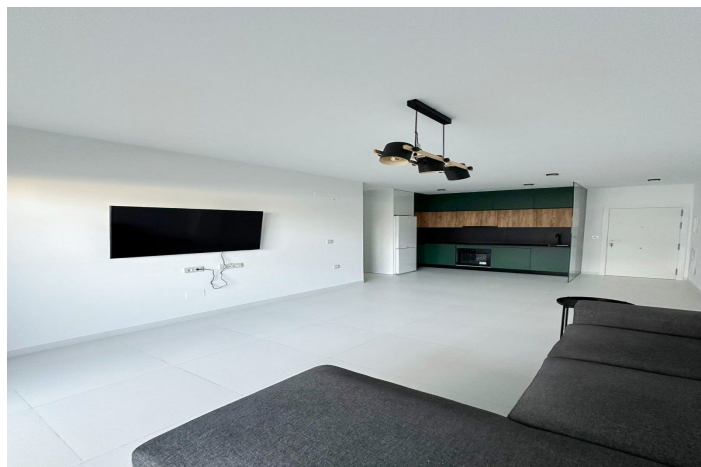
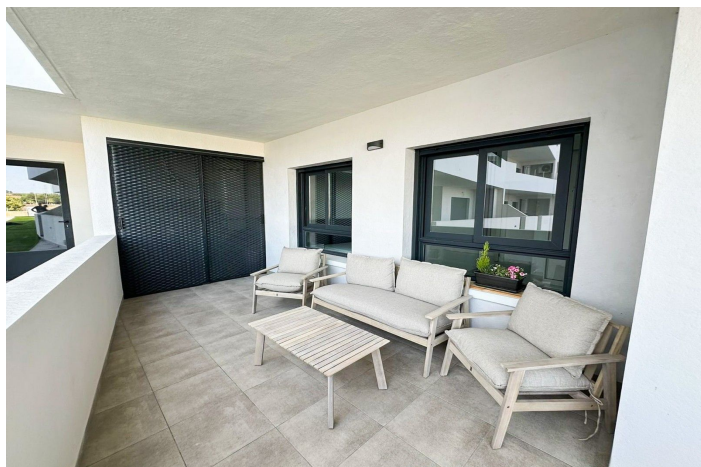




Begane grond appartement te koop in San Miguel de Salinas, San Miguel de Salinas

220.000 €

Referentie: R5303041 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 82m²





Costa Blanca South, San Miguel de Salinas

Dit moderne appartement is gelegen in een rustige woonwijk van San Miguel de Salinas en biedt de ideale combinatie van eigentijds design, functionaliteit en een hoge levenskwaliteit. Het ruime terras biedt een onbelemmerd uitzicht op het park en spectaculaire zonsondergangen – een perfecte plek om te ontspannen en tot rust te komen.

Het appartement maakt indruk met zijn praktische en goed doordachte indeling, met twee slaapkamers, twee badkamers en inbouwkasten die de ruimte in elke kamer optimaal benutten. Het is gedeeltelijk gemeubileerd en voorzien van huishoudelijke apparaten, waardoor u er direct kunt intrekken. Met een woonoppervlakte van 82 m² (waarvan 72 m² bruikbaar) is deze woning ontworpen om maximale functionaliteit en veel natuurlijk licht te bieden.

Een van de grootste voordelen van dit appartement is het ruime privéterras met bergruimte en directe toegang tot de twee gemeenschappelijke zwembaden van het complex – ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat of tijd door te brengen met familie. Een parkeerplaats in de ondergrondse garage van het gebouw biedt bovendien extra veiligheid en gemak.

Het gebouw beschikt over een lift en drempelvrije ingangen. Het is in mei 2025 opgeleverd en kenmerkt zich door moderne materialen, een doordacht ontwerp en een noordelijke oriëntatie die zorgt voor aangename temperaturen in de zomer en optimale natuurlijke lichtinval.

De locatie combineert rust met goede vervoersverbindingen, met supermarkten, scholen, restaurants en openbaar vervoer in de buurt. Dit maakt het een uitstekende keuze als hoofdverblijf, tweede huis of investeringsobject aan de Costa Blanca.

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Blanca, vaak beschouwd als het beste van Europa, garandeert een gezonde en plezierige levensstijl in de buitenlucht. Uitstekende sport- en recreatiemogelijkheden, samen met levendige, kosmopolitische toeristische resorts, kenmerken zich door hun hoogwaardige service – soms exclusief, soms authentiek. Alles is gericht op een veeleisende clientèle die waarde hecht aan kwaliteit en comfort.

De Costa Blanca geniet meer dan 300 dagen zon per jaar. Dit ware paradijs biedt uitstekende openbaarvervoersverbindingen en is goed verbonden met de rest van Europa. De luchthaven Alicante-Elche beschikt over moderne faciliteiten en is vanuit de hele provincie gemakkelijk bereikbaar.

Ehm:

De Costa Blanca blijft mensen uit heel Europa en daarbuiten aantrekken, omdat het een unieke levenskwaliteit biedt in een prachtige mediterrane omgeving, omgeven door bergen en weelderige vegetatie.

Naast de golfbanen en jachthavens langs de kust, biedt de regio ook skigebieden in de Sierra Nevada, Javalambre en Valdelinares – een waar paradijs voor wintersportliefhebbers met adembenemende natuur. De Costa Blanca kenmerkt zich door een bijzonder diverse levensstijl, waar de mooiste stranden en baaien van de Middellandse Zee samenkomen met een bergachtig achterland met pittoreske dorpjes vol unieke cultuur en historische monumenten.



BELANGRIJK!!

Houd er rekening mee dat onze diensten de uiteindelijke prijs van de woning voor onze klanten nooit zullen verhogen. Dankzij onze jarenlange ervaring in de branche zijn wij uw partner, een betrouwbare adviseur die u helpt uw droomhuis op de beste locatie te vinden. Wij informeren u over de marktprijzen van de woningen waarin u geïnteresseerd bent, de kwaliteit van de gebruikte materialen en alle andere belangrijke en objectieve informatie om uw volledige tevredenheid te garanderen.

Wij behoren tot een groep gevestigde en gespecialiseerde bedrijven, die allemaal actief zijn in de residentiële sector: architectuur, interieurontwerp, meubels, verkoop en advies bij de aankoop van onroerend goed, enz. Dankzij deze interne middelen kunnen wij onze klanten unieke en exclusieve diensten aanbieden.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Berging

Voorzieningen

Elektriciteit

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

garage